



# CITTA' DI PIOVE DI SACCO

Provincia di Padova

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione

n. 60 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 22-12-2017

L'anno duemiladiciassette addi ventidue del mese di dicembre in Palazzo Jappelli, residenza comunale, alle ore 19:45, convocata nelle forme di legge, è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

GIANELLA DAVIDE	P	Grigoletto Anna	P
RIGATO GIULIO	A	ZATTA PAOLO	P
TROVO' LAURA	P	RECALDIN ANDREA	A
CONTE LINO	P	ZORZI ANTONIO	A
ROSTELLATO MARTINA	P	VIDALE ENRICO	A
MANCIN STEFANO	P	ZAMPIERI PIETRO GIORGIO	A
DANTE ALESSIO	P	BALASSO MARCO	A
SCHIAVON GIAN CARLO	P	ZENNARO ENRICO	P
TORTOLATO GIORGIO	P		

Presenti 11 Assenti 6

Assume la presidenza il dr. GIULIO RIGATO, presidente del Consiglio comunale.

Assiste e verbalizza DOTT.SSA LAURA TAMMARO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta chiamando all'ufficio di scrutatori i signori:

TORTOLATO GIORGIO

Grigoletto Anna

ZENNARO ENRICO

Il Presidente apre la discussione sul seguente oggetto:

**APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE IMU/TASI/IRPEF PER L'ANNO 2018.**

ORE 20:45

Partecipano alla trattazione del presente argomento i signori: Gianella, Rigato (entrato nella sala consiliare alle ore 20:07), Trovò, Conte, Rostellato, Mancin, Dante, Schiavon, Tortolato, Grigoletto, Zatta, Recaldin Zorzi, Vidale, Zennaro.

Sono Assenti i consiglieri: Zampieri, Balasso.

## OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU – TASI E ADD. COM.LE IRPEF 2018

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Richiamato** l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 n. 147, istitutivo della IUC, imposta unica comunale, nelle sue componenti IMU, TASI e TARI;

**Richiamata** la propria deliberazione n. 31 del 25/07/2014, con la quale è stato approvato il **Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.)**, relativamente alle componenti **I.M.U.** e **T.A.S.I.**;

**Ritenuto** di provvedere alla determinazione delle aliquote di imposta per l'anno 2018 per l'IMU, entro il termine di approvazione del bilancio di previsione;

**Visto** l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, riguardo alla determinazione delle aliquote **I.M.U.**;

**Richiamato** l'art. 1, comma 14 della legge n. 208/2015 (legge di stabilità 2016), che ha modificato l'art. 1, comma 639 della legge n. 147/2013, prevedendo l'esclusione dal pagamento della T.A.S.I. per *“le unità immobiliari destinate all'abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9”*;

**Richiamata** altresì, la deliberazione di C.C. n. 25 del 19/06/2015 con la quale, ai sensi dell'art. 9, comma 1.bis del Regolamento comunale I.U.C. è stata fissata l'aliquota agevolata I.M.U. del 4,6 per mille, per una ed una sola unità immobiliare adibita ad abitazione, posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli Italiani residenti all'estero (AIRE), a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso, nei limiti consentiti dall'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011;

**Osservato** che, ai sensi del comma 677 dell'art. 1 della L. n. 147/2013, in sede di determinazione dell'aliquota T.A.S.I., occorre rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della T.A.S.I. e dell'I.M.U. per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'I.M.U. al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

**Considerato** che nell'anno 2015, il Comune aveva fissato per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale, l'aliquota I.M.U. nella misura massima consentita del 10,6 per mille, sottraendoli così all'applicazione della T.A.S.I. in virtù del disposto di cui all'art. 1, comma 677, della legge n. 147/2013, confermata con delibera di C.C. n. 8 del 07/04/2016 e n. 9 del 03/03/2017;

**Ritenuto**, altresì, di confermare l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1 D.Lgs. n. 360/98 approvata con deliberazione consiliare n. 15 del 30.03.2007 nella misura del 0,7% con una soglia di esenzione per i possessori di reddito imponibile fino ad €. 10.500,00;

**Visto** l'art. 53, comma 16, della legge n. 388 del 23 dicembre 2000, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge n. 448 del 28 dicembre 2001, in base al quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro il termine previsto da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione ed i regolamenti approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, anche se adottati successivamente

all'inizio dell'esercizio;

**Dato atto** altresì che il contenuto della presente deliberazione corrisponde alle competenze che l'ordinamento assegna al Consiglio comunale;

**Visto** il parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000.

A seguito della discussione, di cui al verbale di seduta;

Con voti favorevoli n. 11, voti contrari n. 4 (Recaldin, Zorzi, Vidale, Zennaro) astenuti nessuno, espressi in forma palese per alzata di mano, da n. 15 consiglieri comunali presenti e votanti accertati dagli scrutatori e proclamati dal presidente dell'assemblea,

### DELIBERA

#### 1. di approvare per l'anno 2018 le seguenti aliquote I.M.U.:

- I. **10,6 per mille** per gli immobili diversi dall'abitazione principale;
- II. **3,5 per mille** per l'abitazione principale appartenente alle categorie catastali A1-A8-A9 e relative pertinenze dichiarate.

Sono escluse, per legge, le abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A2-A3-A4-A5-A6-A7 e relative pertinenze dichiarate.

- III. **4,6 per mille** per una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli Italiani residenti all'estero (AIRE), **che non siano già pensionati** nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o usufrutto a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;

#### 2. di approvare per l'anno 2018 le seguenti aliquote T.A.S.I.:

2.1. **le abitazioni principali** appartenenti alle categorie catastali A2-A3-A4-A5-A6-A7 e relative pertinenze dichiarate, sono escluse per legge dal pagamento della T.A.S.I., ai sensi dell'art. 1, comma 14, della legge n. 208/2015, che ha modificato l'art. 1, comma 639, della legge n. 147/2013;

2.2. **le abitazioni principali** appartenenti alle categorie catastali A1-A8-A9 e relative pertinenze dichiarate sono soggette alla T.A.S.I. per l'aliquota del **2,5 per mille**;

2.3. gli **immobili diversi** dall'abitazione principale sono soggetti alla T.A.S.I. per l'aliquota dello 0,00 (zero/00) per mille, in quanto per essi vige il limite stabilito dall'art. 1 comma 677, della legge n. 147/2013, conseguente alla fissazione per detti immobili, dell'aliquota massima I.M.U. del 10,6 per mille.

#### SCADENZA VERSAMENTI I.M.U. – T.A.S.I.:

1<sup>a</sup> rata: **16 giugno 2018**

2<sup>a</sup> rata: **16 dicembre 2018**

**3. di confermare** l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 360/98, approvata con deliberazione consiliare n. 15 del 30.03.2007, **nella misura del 0,7% con una soglia di esenzione per i possessori di reddito imponibile fino ad €. 10.500,00;**

**4. di trasmettere** in via telematica la presente deliberazione per l'inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e sul sito informatico di cui al D.Lgs. n. 360/98.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con successiva separata votazione, con voti favorevoli n. 15 espressi in forma palese per alzata di mano, dai n. 15 Consiglieri Comunali presenti e votanti, accertati dagli scrutatori e proclamati dal presidente dell'assemblea,

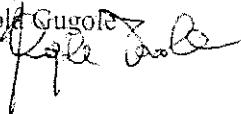
### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000

- ARTT. 49 E 147 bis D.LGS 267/2000

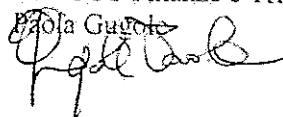
Parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE  
La Responsabile UOS Finanze e Tributi

Paola Gugone



Parere di regolarità contabile: FAVOREVOLE  
La Responsabile UOS Finanze e Tributi

Paola Gugone



Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to DR. RIGATO GIULIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to DOTT.SSA LAURA TAMMARO

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE ( art. 124 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)**

N. 26 Reg. Pubbl.

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune il giorno 12 GEN 2018 e vi rimarrà affissa per 15 (quindici) giorni interi e consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e art. 32 L. 69/2009.

Il Messo Comunale

IL MESSO COMUNALE  
f.to Il Messo Comunale

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.



Il Funzionario

IL FUNZIONARIO  
Tromboni Leonardo

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, 3° comma, del D.Lgs 18/8/2000 n. 267)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23 GEN 2018.

AREA AMMINISTRATIVA

Il Dirigente/Il Funzionario

F.to  
IL FUNZIONARIO  
Tromboni Leonardo

Trasmissione uffici

<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 4
<input checked="" type="checkbox"/> 2 RAG.	<input type="checkbox"/> PM
<input type="checkbox"/> 3	