



CITTA' DI PIOVE DI SACCO

Provincia di Padova

COPIA

COMANDO POLIZIA LOCALE

ORDINANZA N. 32

del 22-03-2022

Oggetto: PROVVEDIMENTO DI VIABILITA' STRADALE NEL CENTRO CITTADINO CON L'ISTITUZIONE DI AREA ADIBITA A PARCHEGGIO IN VIA CARRARESE N.5 A RIDOSSO DELLA ROTONDA CON LE VIE CIRCONVALLAZIONE/DA MOLIN/EUROPA/MARCONI DAL 24/03/2022.

IL RESPONSABILE

VISTO il Decreto del Sindaco nr. 26 del 29.12.2021 con il quale è stato prorogato fino al 31.12.2023 al Vice Commissario Meneghin Gianni, l'incarico di Comandante della Polizia Locale e Responsabile del Settore VIII nonchè confermata la vigenza del provvedimento di sostituzione alla firma dell'atto da altro Funzionario in caso di impedimento.

PRESO ATTO delle ordinanze permanenti e temporanee in vigore, emesse da questa Amministrazione in materia di circolazione stradale.

PREMESSO CHE:

- tra la Società Emmedue Immobiliare Srl (p.iva 04122180245) ed il Comune di Piove di Sacco è stata stipulata la convenzione urbanistica Rep. 29432 - Raccolta n. 11.832 (atto registrato il 22.04.2021 al 15799 serie IT) per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, allegata al permesso di costruire 466/2019 relativo alla realizzazione di una struttura commerciale tra le vie Carrarese, Circonvallazione e Piave;
- all'art. 7 punti 7.2 e 7.3 di detta convenzione è previsto il vincolo ad uso pubblico perpetuo delle aree a standard (verde e parcheggio) con l'onere in capo alla predetta società di assumere a proprie cura e spese la manutenzione ordinaria e straordinaria di tali aree nonchè, in merito al parcheggio ad uso pubblico, della regolamentazione con sosta limitata al tempo di 90 (novanta) minuti dalle ore 08.30 alle ore 20.00 nei giorni di apertura dell'attività oggetto del permesso di costruire (punto vendita);
- con atto sottoscritto in data 02.03.2022 e precisamente nella parte seconda del documento intitolata "vincolo ad uso pubblico", la Società, in persona del proprio legale rappresentante, in esecuzione degli obblighi assunti con la predetta convenzione, *ha costituito il vincolo perpetuo ad uso pubblico a favore del Comune di Piove di Sacco sulle aree a standard (verde e parcheggio)* di cui la medesima è piena ed esclusiva proprietaria, assumendo in solido per sé e per i propri eredi e/o aventi causa a qualsiasi titolo, tutti gli oneri di manutenzione ordinaria, straordinaria, rinnovo e ristrutturazione nessuno escluso compresa ogni responsabilità civile e penale;
- tra le parti è stato inoltre stabilito la regolamentazione della sosta dei veicoli sull'area di parcheggio ad uso pubblico ossia dalle ore 8.30 (otto e trenta minuti) alle ore 20.00 (venti)

nei giorni di apertura del punto vendita con sosta limitata al tempo di 90 (novanta) minuti, stabilendo inoltre che all'infuori di detto orario, la sosta rimane libera.

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 26.03.2021 avente per oggetto “Approvazione convenzione concernente opere di urbanizzazione per il rilascio di permesso di costruire ai sensi dell'art. 28-Bis del DPR 380/2001, relativo alla realizzazione di una struttura commerciale tra le vie Carrarese, Circonvallazione e Piave.

PRESO ATTO CHE:

- con prot. Suap 0037453 del 04.02.2022 è stata comunicata a questa Amministrazione la dichiarazione di conformità dell'area adibita a parcheggio;
- l'elaborato grafico trasmesso dall'Arch. Paparella, denominato “Tav. 1 – planimetria con indicazione segnaletica orizzontale e verticale” contiene la tipologia ed il numero degli stalli di sosta realizzati nella predetta area.

ATTESO che in detta tavola vengono individuati 124 posti auto di cui: 111 spazi da adibire a sosta regolamentata con disco orario, 2 spazi da riservare ai veicoli elettrici in ricarica, 7 spazi ai veicoli adibiti al servizio di persone con disabilità munite del contrassegno di cui all'art. 381 comma 2 del regolamento di esec. e 4 spazi adibiti ai veicoli al servizio delle donne in stato di gravidanza o di genitori con un bambino di età non superiore a due anni, munite di contrassegno speciale, denominato “permesso rosa”.

VISTI:

- gli artt. 5, 6 e 7 del Nuovo Codice della Strada approvato con D.Lgs. 30/04/1992, n. 285 concernenti la regolamentazione della circolazione nei centri abitati limitatamente alle competenze dell'Ente proprietario della strada;
- i corrispondenti articoli del DPR 495/92 – regolamento di esecuzione e di attuazione del codice della strada.

DATO ATTO:

- che sulla proposta della presente determinazione il responsabile del servizio interessato, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000;
- che il contenuto della presente ordinanza corrisponde alle competenze che l'ordinamento assegna agli organi di gestione, ai sensi dell'art. 107 D.Lgs 267/2000.

AL FINE di consentire l'utilizzo ad opera degli utenti della strada dell'area in questione

ORDINA

per le motivazioni in premessa indicate che qui s'intendono tutte ribadite, dal **24.03.2022**, sull'area adibita a parcheggio ubicata in via Carrarese, 5 (mappale 1159 del foglio 14. Sub 5) a ridosso della rotonda con via Circonvallazione/Da Molin/Europa/Marconi, **l'istituzione:**

1. di 111 spazi di sosta regolamentata con dispositivo di controllo “disco orario” il cui periodo di sosta consentito viene fissato in 90 (novanta) minuti nella fascia oraria dalle ore 8.30 (otto e trenta minuti) alle ore 20.00 (venti) nei giorni di apertura del punto vendita (sosta libera oltre tale fascia oraria);
2. di 7 spazi di sosta per veicoli al servizio di persone con disabilità munite del contrassegno di cui all'art. 381 comma 2 del regolamento di esec.;
3. di 2 spazi di sosta ai veicoli elettrici in ricarica;
4. di 4 spazi adibiti ai veicoli al servizio delle donne in stato di gravidanza o di genitori con un bambino di età non superiore a due anni, munite di contrassegno speciale, denominato

“permesso rosa”.

E' fatto obbligo a tutti gli utenti della strada di rispettare quanto stabilito ai precedenti punti 1,2,3 e 4.

La presente ordinanza è resa pubblica mediante la posa in opera e la manutenzione a cura della Società Emmedue Immobiliare Srl e dei propri eredi e/o aventi causa a qualsiasi titolo, di tutta la segnaletica verticale ed orizzontale conforme alle norme di cui al vigente codice della strada e del relativo regolamento di attuazione ed esecuzione, indicata nell'allegata “Tav. 1 – planimetria con indicazione segnaletica orizzontale e verticale”, che forma parte integrante del presente atto.

La presente ordinanza è altresì resa pubblica mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Piove di Sacco.

Gli ufficiali e gli agenti del Comando Polizia Locale di Piove di Sacco e degli altri Organi di polizia stradale di cui all'art. 12 del vigente codice della strada, sono incaricati a far rispettare tutte le prescrizioni del presente provvedimento.

A carico dei trasgressori alle suddette prescrizioni, saranno applicate le sanzioni previste dal predetto codice della strada.

La decorrenza di validità del presente atto decorre dalla conclusione dell'operazione di posizionamento di tutta la segnaletica.

INFORMA

Che a norma dell'art. 3, comma 4, della L. 07.08.1990, n. 241, contro il presente provvedimento chiunque vi abbia interesse, entro sessanta giorni dalla sua pubblicazione, potrà presentare ricorso ai sensi della Legge 1034/71 al T.A.R. del Veneto, per incompetenza, eccesso di potere o per violazione di legge, ovvero nel termine di centoventi giorni dalla sua pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R.1199/1971.

Dal Comando di Polizia Locale, data e numero di protocollo

Notifiche:

Società Emmedue Immobiliare Srl pec: emmedue@legalmail.it

Albo Pretorio Comune

Settore VI – Tecnico – edilizia pubblica - patrimonio - sede

Compagnia e Stazione Carabinieri

Guardia di Finanza

Polizia Stradale sez. Piove di Sacco

Ulss 16

Vigili del Fuoco

Sesa

Originale per raccolta Ordinanze

Il Responsabile di Procedimento

Patella Stefano

Il FUNZIONARIO

F.to Loncao Laura