

1. Codifica edificio

Scheda: 428 ID edificio: 070100800

2. Ubicazione

Indirizzo:
via/Plazza: Piovega n°: 13-15

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|-------------------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input checked="" type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | | <input checked="" type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità con altri piani	sovrastabato	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 3 - Altezza: ml 8

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:
- 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:
- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:
- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:
- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- | | | | |
|--|--|---|---|
| 17. aperture | 21. cornicioni | 25. serramenti | 29. insegne |
| 17.1 rettangolari <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> 21.1 a volta | 25.1 balcone ad ante <input type="checkbox"/> | 29.1 a tabella <input type="checkbox"/> |
| 17.2 arch. curvilineo <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 21.2 a dente di sega | 25.2 serrande <input type="checkbox"/> | 29.2 a bandiera <input type="checkbox"/> |
| 17.3 circolari e/o ellittiche <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 21.3 a squado | 25.3 avvolgibili <input type="checkbox"/> | 29.3 illuminazione propria <input type="checkbox"/> |
| 17.4 altro <input type="checkbox"/> | 22. camino | 26. tetto | 29.4 illuminata <input type="checkbox"/> |
| 18. porticato | <input type="checkbox"/> 22.1 interno alla copertura | 26.1 a falda unica <input type="checkbox"/> | 30. altri elementi di facciata |
| 18.1 con corpo nel fabbricato <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 22.2 esterno alla copertura | 26.2 a capanna <input type="checkbox"/> | 30.1 cavi enel/telecom <input type="checkbox"/> |
| 18.2 aggettante <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 22.3 pensile | 26.3 a padiglione <input type="checkbox"/> | 30.2 mensola in ferro <input type="checkbox"/> |
| 19. archi di portico | <input type="checkbox"/> 22.4 sporto sul lato corto | 26.4 a tre falde <input type="checkbox"/> | 30.3 segnafi stradali <input type="checkbox"/> |
| 19.1 a tutto sesto <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 22.5 sporto sul lato lungo | 27. vincioli | 30.4 quadri elettrici <input type="checkbox"/> |
| 19.2 a sesto ribassato <input type="checkbox"/> | 23. cornicioni | 27.1 D.Lgs n° 490/99 <input type="checkbox"/> | 31. portici centro storico |
| 19.3 a portale <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 23.1 semplice | 27.2 legge reg. 24/85 <input type="checkbox"/> | 31.1 pavimento originale in pietra <input type="checkbox"/> |
| 19.4 presenza di mensole <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 23.2 a torretta | 27.3 legge 431/85 <input type="checkbox"/> | 31.2 altre pavimentazioni <input type="checkbox"/> |
| 19.5 presenza di cornici <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 23.3 a tenaglia | 27.4 rispetto stradale <input type="checkbox"/> | 31.3 presenza vetrina originale <input type="checkbox"/> |
| 20. decorazioni | <input type="checkbox"/> 23.4 a falde | 27.5 altri <input type="checkbox"/> | NOTE: |
| 20.1 fasce marcadavanzale <input type="checkbox"/> | 24. pavimentazione esterna | 28. tende | |
| 20.2 fasce marcapiano <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 24.1 cemento | 28.1 fissa <input type="checkbox"/> | |
| 20.3 ringhiere in ferro battuto <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 24.2 terra battuta | 28.2 mobile <input type="checkbox"/> | |
| 20.4 cornici in pietra <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 24.3 selciato | | |
| 20.5 affreschi <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 24.4 laterizio | | |
| 20.6 bugnato <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 24.5 altro | | |

Rilievo Fotografico:



Progressivo: 101

COMUNE DI PIOVE DI SACCO- Provincia di Padova

Scheda B

Scheda: 428



Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 070100800

Grado di protezione: A1

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica:

Componenti architettoniche di riferimento:

Sezione:

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetia e comp. architet.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi:	
Volumi:	

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi:	
Altri volumi:	

1. Codifica edificio

Scheda: **429** ID edificio: **070211200**

2. Ubicazione

Indirizzo:
via/Plazza: **Piovega** n°: **8-10**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Anali storici

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B4**

13. Annessi

in aderenza: N°
in vicinanza: N°
dest. d'uso:
dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

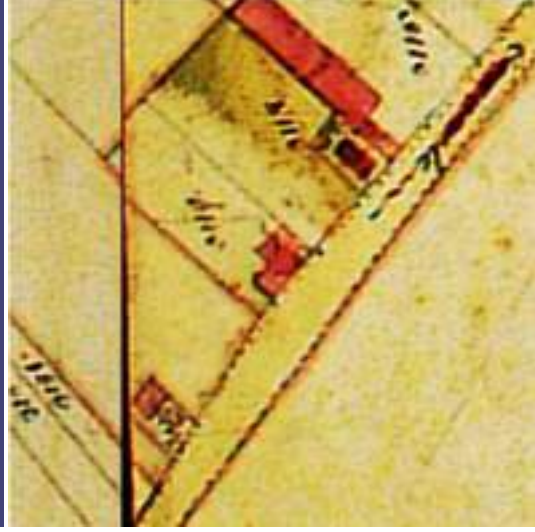
CARATTERI FORMALI

17. aperture					
17.1 rettangolari	<input checked="" type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
17.2 arch. curvilineo	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
17.3 circolari e/o ellittiche	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
17.4 altro	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
18. porticato					
18.1 con corpo nel fabbricato	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
18.2 aggettante	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
19. archi di portico					
19.1 a tutto sesto	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
19.2 a sesto ribassato	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
19.3 a portale	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
19.4 presenza di mensole	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
19.5 presenza di cornici	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
20. decorazioni					
20.1 fasce marcadavanzale	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
20.2 fasce marcapiano	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
20.3 ringhiere in ferro battuto	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
20.4 cornici in pietra	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
20.5 affreschi	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
20.6 bugnato	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
21. cornicioni					
21.1 a volta	<input checked="" type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
21.2 a dente di sega	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
21.3 a squadro	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
22. camino					
22.1 interno alla copertura	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
22.2 esterno alla copertura	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
22.3 pensile	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
22.4 sporto sul lato corto	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
22.5 sporto sul lato lungo	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
23. cornicioni					
23.1 semplice	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
23.2 a torretta	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
23.3 a tenaglia	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
23.4 a falde	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
24. pavimentazione esterna					
24.1 cemento	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
24.2 terra battuta	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
24.3 selciato	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
24.4 laterizio	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
24.5 altro	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
25. serramenti					
25.1 balcone ad ante	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
25.2 serrande	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
25.3 avvolgibili	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
26. tetto					
26.1 a falda unica	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
26.2 a copanna	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
26.3 a padiglione	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
26.4 a tre falde	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
27. vincoli					
27.1 D.Lgs n° 490/99	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
27.2 legge reg. 24/85	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
27.3 legge 431/85	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
27.4 rispetto stradale	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
27.5 altri	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
28. tende					
28.1 fissa	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
28.2 mobile	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
29. insegne					
29.1 a tabella	<input checked="" type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
29.2 a bandiera	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
29.3 illuminazione propria	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
29.4 illuminata	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
30. altri elementi di facciata					
30.1 cavi enel/telecom	<input checked="" type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
30.2 mensola in ferro	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
30.3 segnaali stradali	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
30.4 quadri elettrici	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
31. portici centro storico					
31.1 pavimento originale in pietra	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
31.2 altre pavimentazioni	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
31.3 presenza vetrina originale	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>

NOTE:

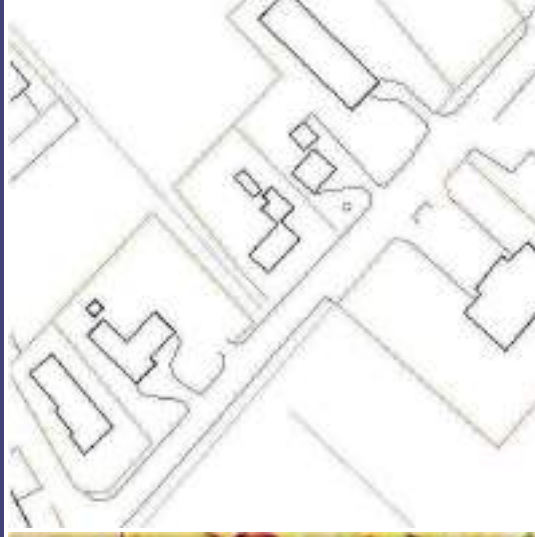
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 070211200

Grado di protezione: A4

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B4**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8 **Formetria e comp. architet.**

1-Risultato formetrico nel rispetto della formetria originaria e le indicazioni di abaco.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1
Rif. abaco annessi	14

Volumi:

1-Possibilità di ampliamento di un modulo residenziale sul lato nord-ovest.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	2
Rif. abaco annessi	3

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: 430 ID edificio: 070210900

2. Ubicazione

Indirizzo:
via/PlaZZa: Piovega n°: 4

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Anali si storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in comune al P.T.	in comune ad altri piani	solo cubatura	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 7

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N°
in vicinanza: N°
dest. d'uso:
dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 infonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

centro abitato

CARATTERI FORMALI

- | | | | |
|---|--|---|---|
| 17. aperture | 21. cornicioni | 25. serramenti | 29. insegne |
| 17.1 rettangolari <input type="checkbox"/> | 21.1 a volta <input checked="" type="checkbox"/> | 25.1 balcone ad ante <input type="checkbox"/> | 29.1 a tabella <input type="checkbox"/> |
| 17.2 arch. curvilineo <input type="checkbox"/> | 21.2 a dente di sega <input type="checkbox"/> | 25.2 serrande <input checked="" type="checkbox"/> | 29.2 a bandiera <input type="checkbox"/> |
| 17.3 circolari e/o ellittiche <input type="checkbox"/> | 21.3 a squado <input type="checkbox"/> | 25.3 avvolgibili <input type="checkbox"/> | 29.3 illuminazione propria <input type="checkbox"/> |
| 17.4 altro <input type="checkbox"/> | 22. camino | 26. tetto | 29.4 illuminata <input type="checkbox"/> |
| 18. porticato | 22.1 interno alla copertura <input type="checkbox"/> | 26.1 a falda unica <input type="checkbox"/> | 30. altri elementi di facciata |
| 18.1 con corpo nel fabbricato <input checked="" type="checkbox"/> | 22.2 esterno alla copertura <input type="checkbox"/> | 26.2 a copanna <input type="checkbox"/> | 30.1 cavi enel/telecom <input type="checkbox"/> |
| 18.2 aggettante <input type="checkbox"/> | 22.3 pensile <input type="checkbox"/> | 26.3 a padiglione <input type="checkbox"/> | 30.2 mensola in ferro <input type="checkbox"/> |
| 19. archi di portico | 22.4 sporto sul lato corto <input checked="" type="checkbox"/> | 26.4 a tre falde <input type="checkbox"/> | 30.3 segnali stradali <input type="checkbox"/> |
| 19.1 a tutto sesto <input type="checkbox"/> | 22.5 sporto sul lato lungo <input type="checkbox"/> | 27. vinctoli | 30.4 quadri elettrici <input type="checkbox"/> |
| 19.2 a sesto ribassato <input type="checkbox"/> | 23. cornicioni | 27.1 D.Lgs n° 490/99 <input type="checkbox"/> | 31. portici centro storico |
| 19.3 a portale <input type="checkbox"/> | 23.1 semplice <input type="checkbox"/> | 27.2 legge reg. 24/85 <input type="checkbox"/> | 31.1 pavimento originale in pietra <input type="checkbox"/> |
| 19.4 presenza di mensole <input checked="" type="checkbox"/> | 23.2 a torretta <input type="checkbox"/> | 27.3 legge 431/85 <input type="checkbox"/> | 31.2 altre pavimentazioni <input type="checkbox"/> |
| 19.5 presenza di cornici <input checked="" type="checkbox"/> | 23.3 a tenaglia <input type="checkbox"/> | 27.4 rispetto stradale <input type="checkbox"/> | 31.3 presenza vetrina originale <input type="checkbox"/> |
| 20. decorazioni | 23.4 a falde <input type="checkbox"/> | 28. tende | NOTE: |
| 20.1 fasce marcadavanzale <input checked="" type="checkbox"/> | 24. pavimentazione esterna | 28.1 fissa <input type="checkbox"/> | |
| 20.2 fasce marcapiano <input checked="" type="checkbox"/> | 24.1 cemento <input type="checkbox"/> | 28.2 mobile <input type="checkbox"/> | |
| 20.3 ringhiere in ferro battuto <input type="checkbox"/> | 24.2 terra battuta <input type="checkbox"/> | | |
| 20.4 cornici in pietra <input checked="" type="checkbox"/> | 24.3 selciato <input type="checkbox"/> | | |
| 20.5 affreschi <input type="checkbox"/> | 24.4 laterizio <input type="checkbox"/> | | |
| 20.6 bugnato <input type="checkbox"/> | 24.5 altro <input type="checkbox"/> | | |

Rilievo Fotografico:

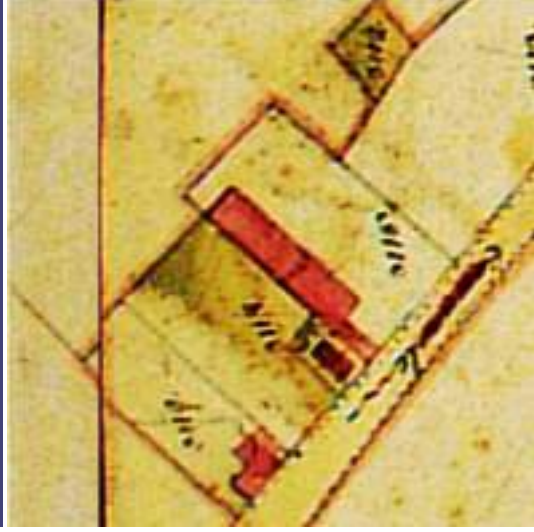


Progressivo: 103

COMUNE DI PIOVE DI SACCO- Provincia di Padova

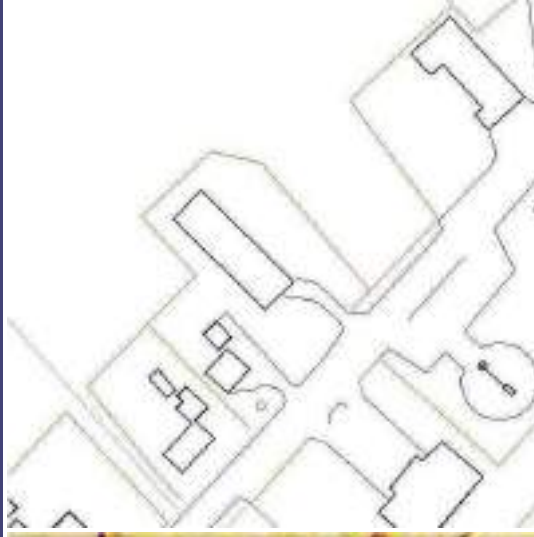
Scheda B

Scheda: 430



Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 070210900

Grado di protezione: A2

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Ripristino delle arcate della facciata principale.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: **431** ID edificio: **070207200**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Caselle** n°: **139**
 via/PlaZZa:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|-------------------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input checked="" type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccianile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **F1**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonli
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 infonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

17. aperture					
17.1 rettangolari	<input checked="" type="checkbox"/>				
17.2 arch. curvilineo	<input type="checkbox"/>				
17.3 circolari e/o ellittiche	<input type="checkbox"/>				
17.4 altro	<input type="checkbox"/>				
18. porticato					
18.1 con corpo nel fabbricato	<input type="checkbox"/>				
18.2 aggettante	<input type="checkbox"/>				
19. archi di portico					
19.1 a tutto sesto	<input type="checkbox"/>				
19.2 a sesto ribassato	<input type="checkbox"/>				
19.3 a portale	<input type="checkbox"/>				
19.4 presenza di mensole	<input type="checkbox"/>				
19.5 presenza di cornici	<input type="checkbox"/>				
20. decorazioni					
20.1 fasce marcadavanzale	<input type="checkbox"/>				
20.2 fasce marcapiano	<input type="checkbox"/>				
20.3 ringhiere in ferro battuto	<input type="checkbox"/>				
20.4 cornici in pietra	<input type="checkbox"/>				
20.5 affreschi	<input type="checkbox"/>				
20.6 bugnato	<input type="checkbox"/>				
21. cornicioni					
21.1 a volta	<input checked="" type="checkbox"/>				
21.2 a dente di sega	<input type="checkbox"/>				
21.3 a squadro	<input type="checkbox"/>				
22. camino					
22.1 interno alla copertura	<input type="checkbox"/>				
22.2 esterno alla copertura	<input checked="" type="checkbox"/>				
22.3 pensile	<input type="checkbox"/>				
22.4 sporto sul lato corto	<input type="checkbox"/>				
22.5 sporto sul lato lungo	<input checked="" type="checkbox"/>				
23. cornicioni					
23.1 semplice	<input type="checkbox"/>				
23.2 a torretta	<input type="checkbox"/>				
23.3 a tenaglia	<input type="checkbox"/>				
23.4 a falde	<input type="checkbox"/>				
24. pavimentazione esterna					
24.1 cemento	<input checked="" type="checkbox"/>				
24.2 terra battuta	<input type="checkbox"/>				
24.3 selciato	<input type="checkbox"/>				
24.4 laterizio	<input type="checkbox"/>				
24.5 altro	<input type="checkbox"/>				
25. serramenti					
25.1 balcone ad ante	<input type="checkbox"/>				
25.2 serrande	<input type="checkbox"/>				
25.3 avvolgibili	<input checked="" type="checkbox"/>				
26. tetto					
26.1 a falda unica	<input type="checkbox"/>				
26.2 a capanna	<input checked="" type="checkbox"/>				
26.3 a padiglione	<input type="checkbox"/>				
26.4 a tre falde	<input type="checkbox"/>				
27. vinctoli					
27.1 D.Lgs n° 490/99	<input type="checkbox"/>				
27.2 legge reg. 24/85	<input type="checkbox"/>				
27.3 legge 431/85	<input type="checkbox"/>				
27.4 rispetto stradale	<input type="checkbox"/>				
27.5 altri	<input type="checkbox"/>				
28. tende					
28.1 fissa	<input checked="" type="checkbox"/>				
28.2 mobile	<input type="checkbox"/>				
29. insegne					
29.1 a tabella	<input checked="" type="checkbox"/>				
29.2 a bandiera	<input type="checkbox"/>				
29.3 illuminazione propria	<input type="checkbox"/>				
29.4 illuminata	<input type="checkbox"/>				
30. altri elementi di facciata					
30.1 cavi enel/telecom	<input type="checkbox"/>				
30.2 mensola in ferro	<input type="checkbox"/>				
30.3 segnafi stradali	<input type="checkbox"/>				
30.4 quadri elettrici	<input type="checkbox"/>				
31. portici centro storico					
31.1 pavimento originale in pietra	<input type="checkbox"/>				
31.2 altre pavimentazioni	<input type="checkbox"/>				
31.3 presenza vetrina originale	<input type="checkbox"/>				
NOTE:					

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 070207200

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica **Sez 7 - F1**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 9**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetia e comp. architet.

1-Riapertura arco di portico in facciata. 2-Possibilità di nuove aperture sul lato nord-est.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1. Codifica edificio Scheda: 432 ID edificio: 070206500		7. Superfettezioni edilizie <table border="1"> <tr> <td>proprietà autonoma</td> <td>in continuità al P.T.</td> <td>in continuità all'intero</td> <td>sub-catastrale</td> <td>altre fettezioni</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>		proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni																								
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																								
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																								
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																								
2. Ubicazione Indirizzo: via/PlaZZa: Caselle n°: 114		12. Abaco edifici rurali 12.1 moduli: B3																										
COSTRUZIONE ORIGINARIA 3. Analisi storica 3.1 Preottocentesca <input checked="" type="checkbox"/> 3.2 Ottocentesca <input type="checkbox"/> 3.3 Inizio novecento <input type="checkbox"/> 3.4 Metà novecento <input type="checkbox"/>		13. Annessi in aderenza: N° dest. d'uso: in vicinanza: N° dest. d'uso:																										
4. Utilizzazione originaria 4.1 Residenza <input type="checkbox"/> 4.2 Residenza rurale <input checked="" type="checkbox"/> 4.3 Uso pubblico <input type="checkbox"/> 4.4 Culto <input type="checkbox"/> 4.5 Annesso rurale <input type="checkbox"/> 4.6 Commercio <input type="checkbox"/> 4.7 Industria <input type="checkbox"/>		14. Contesto ambientale: 15. Area di pertinenza: 15.1 Corte <input type="checkbox"/> 15.2 Giardino <input type="checkbox"/> 15.3 Ala <input checked="" type="checkbox"/> 15.4 Orto <input type="checkbox"/> 15.5 Vigneto <input type="checkbox"/> 15.6 Alberi d'alto fusto <input checked="" type="checkbox"/> 15.7 Recinzione <input checked="" type="checkbox"/> 15.8 Pavimentazione <input type="checkbox"/> 15.9 Accesso carraio <input checked="" type="checkbox"/> 15.10 Accesso pedonale <input type="checkbox"/> 15.11 Siepe <input type="checkbox"/> 15.12 Fossato <input type="checkbox"/> 15.13 Strada bianca d'accesso <input type="checkbox"/>																										
5. Trasformazioni ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE 5.1 Originario ristrutturato <input type="checkbox"/> 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria <input type="checkbox"/> 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza <input checked="" type="checkbox"/> 5.4 Sopraelevazione <input type="checkbox"/> 5.5 Modifiche formetriche <input type="checkbox"/> 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo <input type="checkbox"/>		16. Materiali costruttivi: 16.1 strutture verticali: 16.1.1 laterizio buono <input type="checkbox"/> disciolto <input checked="" type="checkbox"/> scodonli <input type="checkbox"/> 16.1.2 cemento armato <input type="checkbox"/> 16.1.3 pietra <input type="checkbox"/> 16.1.4 legno <input type="checkbox"/> 16.2 strutture orizzontali: 16.2.1 latero cemento <input type="checkbox"/> 16.2.2 cemento armato <input type="checkbox"/> 16.2.3 ferro <input type="checkbox"/> 16.2.4 legno <input checked="" type="checkbox"/> 16.3 struttura tetto: 16.3.1 latero cemento <input type="checkbox"/> 16.3.2 cemento armato <input type="checkbox"/> 16.3.3 ferro <input type="checkbox"/> 16.3.4 legno <input checked="" type="checkbox"/> 16.4 manto di copertura: 16.4.1 coppi <input type="checkbox"/> 16.4.2 tegole <input type="checkbox"/> 16.4.3 lamiera <input type="checkbox"/> 16.4.4 eternit <input type="checkbox"/> 16.5 intonaci: 16.5.1 mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> 16.5.2 intonaco <input checked="" type="checkbox"/>																										
6. Utilizzazione 6.1 Residenza Pt <input checked="" type="checkbox"/> 1p <input type="checkbox"/> 2p <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> 6.2 Residenza rurale <input checked="" type="checkbox"/> 6.3 Commercio <input type="checkbox"/> 6.4 Artigianato <input type="checkbox"/> 6.5 Uso pubblico <input type="checkbox"/> 6.6 Culto <input type="checkbox"/> 6.7 Annesso rurale <input type="checkbox"/> 6.8 Industria <input type="checkbox"/> 6.9 Uffici e servizi privati <input type="checkbox"/> 6.10 Inutilizzato <input type="checkbox"/>																												

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado

- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo

- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde

- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnafi stradali
 30.4 quadri elettrici

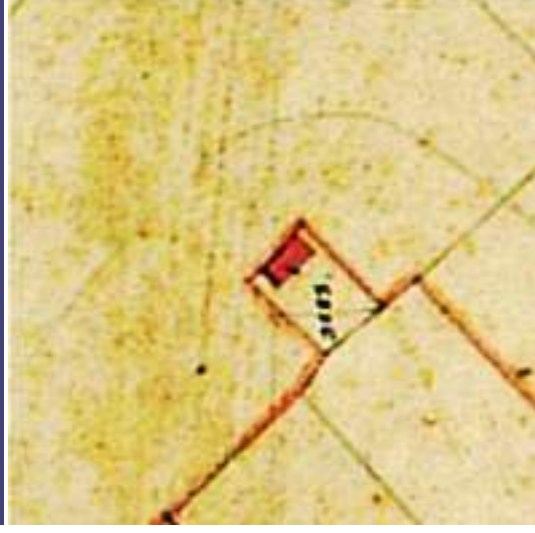
31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

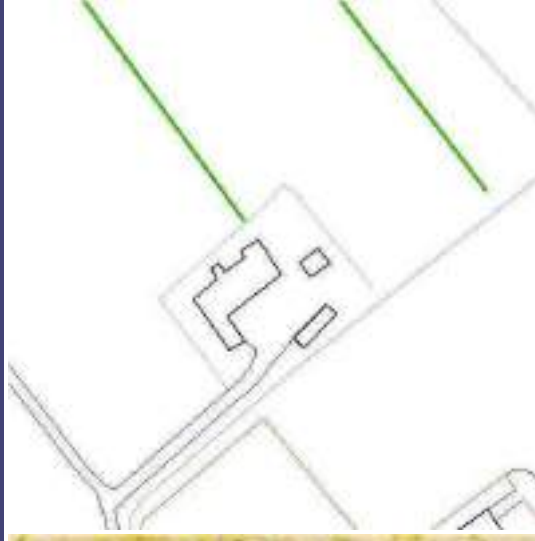
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **070206500**Grado di protezione: **A3****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

SEZ 4

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Forme e comp. architet.:

1-Ripristino forme e comp. architet. originaria. 2-Mantenimento ala e pozzo.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 10
Rif. abaco annessi	1 27

Volumi:

1-Eliminazione superfici in aderenza lato sud-est

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione volumi accessori nel rispetto dell'abaco, Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b, R5b.

1. Codifica edificio

Scheda: **433** ID edificio: **070203500**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Caselle** n°: **92**
 via/Plaça:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |

7. Superfettezioni edilizie

Residenza	<input type="checkbox"/>	in cavetto al P.T.	<input type="checkbox"/>	in cavetto altri piani	<input type="checkbox"/>	sup. cubato	<input type="checkbox"/>	altre fettezioni	<input type="checkbox"/>
Carage	<input checked="" type="checkbox"/>								
Magazzino	<input type="checkbox"/>								
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>								
Tettoia	<input type="checkbox"/>								
Altro	<input type="checkbox"/>								

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccanille
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B3**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: **agricolo coltivato**

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture
 - 17.1 rettangolari
 - 17.2 arch. curvilineo
 - 17.3 circolari e/o ellittiche
 - 17.4 altro
- 18. porticato
 - 18.1 con corpo nel fabbricato
 - 18.2 aggettante
- 19. archi di portico
 - 19.1 a tutto sesto
 - 19.2 a sesto ribassato
 - 19.3 a portale
 - 19.4 presenza di mensole
 - 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni
 - 20.1 fasce marcadavanzale
 - 20.2 fasce marcapiano
 - 20.3 ringhiere in ferro battuto
 - 20.4 cornici in pietra
 - 20.5 affreschi
 - 20.6 bugnato

- 21. cornicioni
 - 21.1 a volta
 - 21.2 a dente di sega
 - 21.3 a squadro
- 22. camino
 - 22.1 interno alla copertura
 - 22.2 esterno alla copertura
 - 22.3 pensile
 - 22.4 sporto sul lato corto
 - 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni
 - 23.1 semplice
 - 23.2 a torretta
 - 23.3 a tenaglia
 - 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna
 - 24.1 cemento
 - 24.2 terra battuta
 - 24.3 selciato
 - 24.4 laterizio
 - 24.5 altro

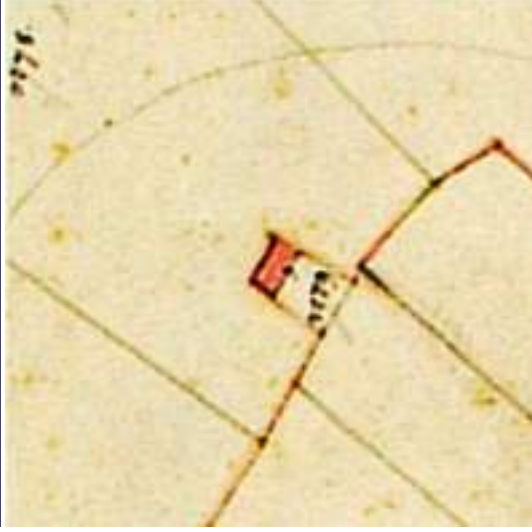
- 25. serramenti
 - 25.1 balcone ad ante
 - 25.2 serrande
 - 25.3 avvolgibili
- 26. tetto
 - 26.1 a falda unica
 - 26.2 a copanna
 - 26.3 a padiglione
 - 26.4 a tre falde
- 27. vincoli
 - 27.1 D.Lgs n° 490/99
 - 27.2 legge reg. 24/85
 - 27.3 legge 431/85
 - 27.4 rispetto stradale
 - 27.5 altri
- 28. tende
 - 28.1 fissa
 - 28.2 mobile

- 29. insegne
 - 29.1 a tabella
 - 29.2 a bandiera
 - 29.3 illuminazione propria
 - 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata
 - 30.1 cavi enel/telecom
 - 30.2 mensola in ferro
 - 30.3 segnaali stradali
 - 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico
 - 31.1 pavimento originale in pietra
 - 31.2 altre pavimentazioni
 - 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 070203500

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8 **Formetria e comp. architet.**

1-Ripristino formetria originaria. 1-

Conservare l'ala.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 1	10
Rif. abaco annessi 1	23

Volumi:

1-Eliminare superfazioni

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 2	4
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto delle indicazioni di abaco. Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: **434** ID edificio: **080101500**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Villa** n°: **27**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 7

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

- 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture
 - 17.1 rettangolari
 - 17.2 arch. curvilineo
 - 17.3 circolari e/o ellittiche
 - 17.4 altro
- 18. porticato
 - 18.1 con corpo nel fabbricato
 - 18.2 aggettante
- 19. archi di portico
 - 19.1 a tutto sesto
 - 19.2 a sesto ribassato
 - 19.3 a portale
 - 19.4 presenza di mensole
 - 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni
 - 20.1 fasce marcadavanzale
 - 20.2 fasce marcapiano
 - 20.3 ringhiere in ferro battuto
 - 20.4 cornici in pietra
 - 20.5 affreschi
 - 20.6 bugnato

- 21. cornicioni
 - 21.1 a volta
 - 21.2 a dente di sega
 - 21.3 a squadro
 - 21.4 altro
- 22. camino
 - 22.1 interno alla copertura
 - 22.2 esterno alla copertura
 - 22.3 pensile
 - 22.4 sporto sul lato corto
 - 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli
 - 23.1 semplice
 - 23.2 a torretta
 - 23.3 a tenaglia
 - 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna
 - 24.1 cemento
 - 24.2 terra battuta
 - 24.3 selciato
 - 24.4 laterizio
 - 24.5 altro

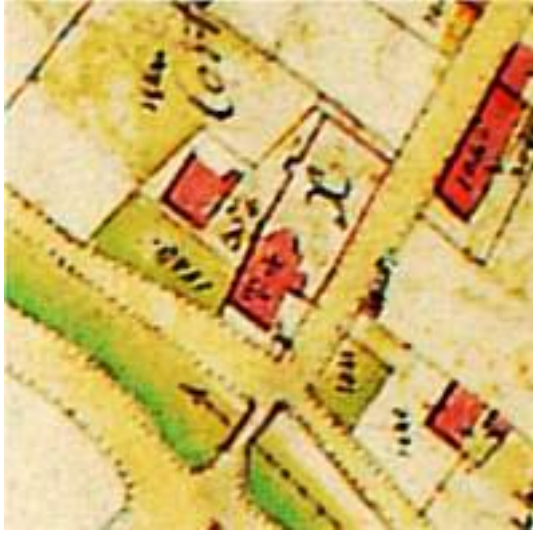
- 25. serramenti
 - 25.1 balcone ad ante
 - 25.2 serrande
 - 25.3 avvolgibili
 - 25.4 altro
- 26. tetto
 - 26.1 a falda unica
 - 26.2 a capanna
 - 26.3 a padiglione
 - 26.4 a tre falde
- 27. vincoli
 - 27.1 D.Lgs n° 490/99
 - 27.2 legge reg. 24/85
 - 27.3 legge 431/85
 - 27.4 rispetto stradale
 - 27.5 altri
- 28. tende
 - 28.1 fissa
 - 28.2 mobile
 - 28.3 altro

- 29. insegne
 - 29.1 a tabella
 - 29.2 a bandiera
 - 29.3 illuminazione propria
 - 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata
 - 30.1 cavi enel/telecom
 - 30.2 mensola in ferro
 - 30.3 segnaali stradali
 - 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico
 - 31.1 pavimento originale in pietra
 - 31.2 altre pavimentazioni
 - 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:



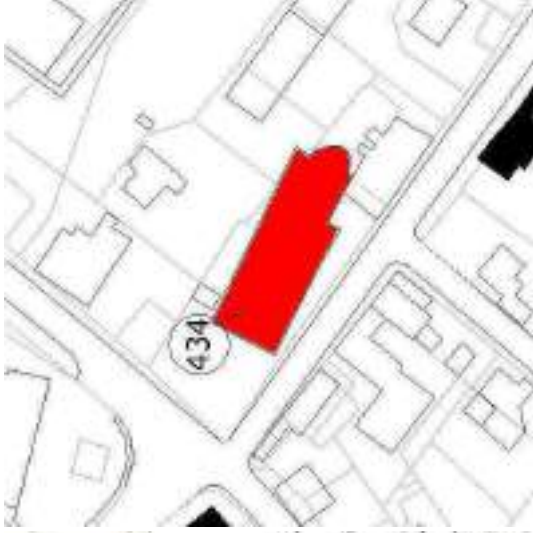


Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080101500

Grado di protezione: A1

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: 435 ID edificio: 080111100

2. Ubicazione

Indirizzo:
via/Plazza: Villa n°: 44-46

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

 sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 8

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N°
in vicinanza: N°
dest. d'uso:
dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scadenti
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:
- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:
- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:
- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato
- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

28. tende

- 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnavia stradali
 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Comprende la scheda DR0: 11200

Rilievo Fotografico:



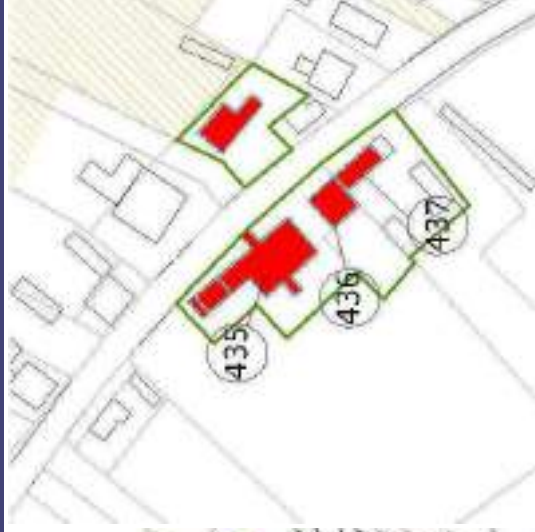


Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080111100

Grado di protezione: A2

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Conservazione muro di cinta e portale d'accesso.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: **436** ID edificio: **080111701**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Villa** n°: **48**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **Rif**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:

in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture
 - 17.1 rettangolari
 - 17.2 arch. curvilineo
 - 17.3 circolari e/o ellittiche
 - 17.4 altro
- 18. porticato
 - 18.1 con corpo nel fabbricato
 - 18.2 aggettante
- 19. archi di portico
 - 19.1 a tutto sesto
 - 19.2 a sesto ribassato
 - 19.3 a portale
 - 19.4 presenza di mensole
 - 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni
 - 20.1 fasce marcadavanzale
 - 20.2 fasce marcapiano
 - 20.3 ringhiere in ferro battuto
 - 20.4 cornici in pietra
 - 20.5 affreschi
 - 20.6 bugnato

- 21. cornicioni
 - 21.1 a volta
 - 21.2 a dente di sega
 - 21.3 a squadro
 - 21.4 altro
- 22. camino
 - 22.1 interno alla copertura
 - 22.2 esterno alla copertura
 - 22.3 pensile
 - 22.4 sporto sul lato corto
 - 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni
 - 23.1 semplice
 - 23.2 a torretta
 - 23.3 a tenaglia
 - 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna
 - 24.1 cemento
 - 24.2 terra battuta
 - 24.3 selciato
 - 24.4 laterizio
 - 24.5 altro

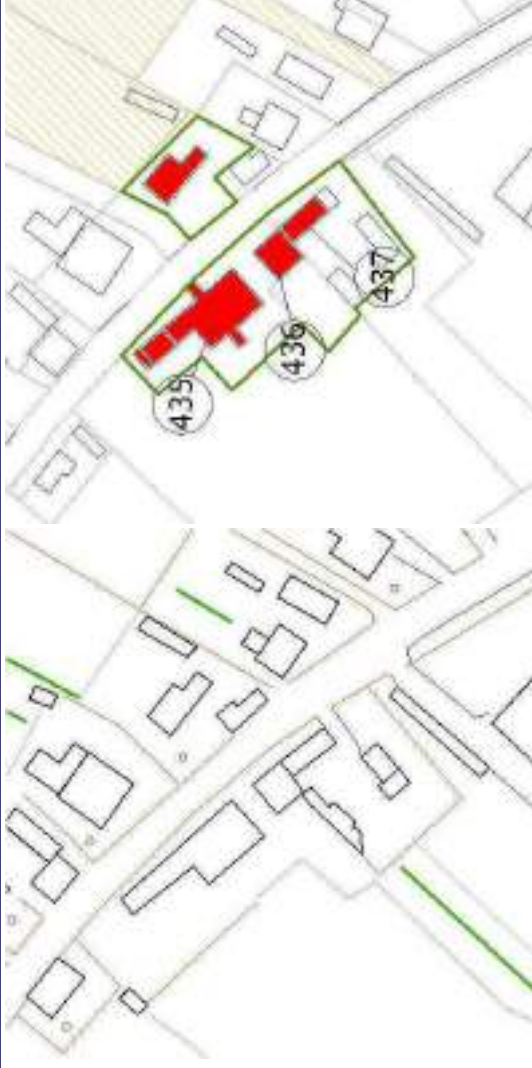
- 25. serramenti
 - 25.1 balcone ad ante
 - 25.2 serrande
 - 25.3 avvolgibili
- 26. tetto
 - 26.1 a falda unica
 - 26.2 a capanna
 - 26.3 a padiglione
 - 26.4 a tre falde
- 27. vincoli
 - 27.1 D.Lgs n° 490/99
 - 27.2 legge reg. 24/85
 - 27.3 legge 431/85
 - 27.4 rispetto stradale
 - 27.5 altri
- 28. tende
 - 28.1 fissa
 - 28.2 mobile

- 29. insegne
 - 29.1 a tabella
 - 29.2 a bandiera
 - 29.3 illuminazione propria
 - 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata
 - 30.1 cavi enel/telecom
 - 30.2 mensola in ferro
 - 30.3 segnaletti stradali
 - 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico
 - 31.1 pavimento originale in pietra
 - 31.2 altre pavimentazioni
 - 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080111701**Grado di protezione: **A2****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 7 - R1f**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 9**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Mantenimento foratura originaria, 2-Mantenimento muro di recinzione, 3-Possibilità nuove aperture lato nord annesso rurale.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi **7** | **22****Volumi:**

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1-Ricomposizione volumi accessori nel rispetto dell'abaco, Sez 10 -
Composizione del lotto, Tipo Sez 1 - R4b

1. Codifica edificio

Scheda: **437** ID edificio: **080111700**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Villa** n°: **48**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'abitanti	sub-catastrato	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 7**

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
22. camino
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
26. tetto
 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
27. vincoli
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
28. tende
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnaali stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080111700

Grado di protezione: A2

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Forme e comp. architet.

- 1-Mantenimento foratura originaria.
- 2-Mantenimento muro di recinzione.
- 3-Possibilità nuove aperture lato nord annesso rurale.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

- 1-Ricomposizione volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 10 -
- Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b

1. Codifica edificio

Scheda: **438** ID edificio: **080112300**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Villa** n°: **39**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 3 - Altezza: ml 8

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono disciolo scodenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- | | | | |
|---------------------------------|---|--|---|
| 17. aperture | <input checked="" type="checkbox"/> 21.1 a volta | <input checked="" type="checkbox"/> 25.1 balcone ad ante | <input checked="" type="checkbox"/> 29.1 insegne |
| 17.1 rettangolari | <input type="checkbox"/> 21.2 a dente di sega | <input type="checkbox"/> 25.2 serrande | <input type="checkbox"/> 29.1 a tabella |
| 17.2 arch. curvilineo | <input checked="" type="checkbox"/> 21.3 a squadra | <input checked="" type="checkbox"/> 25.3 avvolgibili | <input type="checkbox"/> 29.2 a bandiera |
| 17.3 circolari e/o ellittiche | 22. camino | 26. tetto | <input type="checkbox"/> 29.3 illuminazione propria |
| 17.4 altro | <input type="checkbox"/> 22.1 interno alla copertura | <input type="checkbox"/> 26.1 a falda unica | <input type="checkbox"/> 29.4 illuminata |
| 18. porticato | <input checked="" type="checkbox"/> 22.2 esterno alla copertura | <input checked="" type="checkbox"/> 26.2 a copanna | 30. altri elementi di facciata |
| 18.1 con corpo nel fabbricato | <input type="checkbox"/> 22.3 pensile | <input type="checkbox"/> 26.3 a padiglione | <input type="checkbox"/> 30.1 cavi enel/telecom |
| 18.2 aggettante | <input checked="" type="checkbox"/> 22.4 sporto sul lato corto | <input type="checkbox"/> 26.4 a tre falde | <input type="checkbox"/> 30.2 mensola in ferro |
| 19. archi di portico | <input checked="" type="checkbox"/> 22.5 sporto sul lato lungo | 27. vinctoli | <input type="checkbox"/> 30.3 segnali stradali |
| 19.1 a tutto sesto | <input type="checkbox"/> 23.1 cornicioni | <input type="checkbox"/> 27.1 D.Lgs n° 490/99 | <input type="checkbox"/> 30.4 quadri elettrici |
| 19.2 a sesto ribassato | <input type="checkbox"/> 23.1 semplice | <input type="checkbox"/> 27.2 legge reg. 24/85 | 31. portici centro storico |
| 19.3 a portale | <input type="checkbox"/> 23.2 a torretta | <input checked="" type="checkbox"/> 27.3 legge 431/85 | <input type="checkbox"/> 31.1 pavimento originale in pietra |
| 19.4 presenza di mensole | <input type="checkbox"/> 23.3 a tenaglia | <input type="checkbox"/> 27.4 rispetto stradale | <input type="checkbox"/> 31.2 altre pavimentazioni |
| 19.5 presenza di cornici | <input type="checkbox"/> 23.4 a falde | <input type="checkbox"/> 27.5 altri | <input type="checkbox"/> 31.3 presenza vetrina originale |
| 20. decorazioni | <input type="checkbox"/> 24.1 cimento | 28. tende | NOTE: |
| 20.1 fasce marcadavanzale | <input checked="" type="checkbox"/> 24.2 terra battuta | <input type="checkbox"/> 28.1 fissa | |
| 20.2 fasce marcapiano | <input type="checkbox"/> 24.3 selciato | <input type="checkbox"/> 28.2 mobile | |
| 20.3 ringhiere in ferro battuto | <input type="checkbox"/> 24.4 laterizio | | |
| 20.4 cornici in pietra | <input type="checkbox"/> 24.5 altro | | |
| 20.5 affreschi | | | |
| 20.6 bugnato | | | |

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080112300

Grado di protezione: A2

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Possibilità nuove aperture lato nord nel corpo posto a ovest; 2-Recupero ala.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

1-Eliminazione superfazione in aderenza.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: **439** ID edificio: **080115301**

2. Ubicazione

Indirizzo: **villa** n°: **67**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B2**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

agricolo coltivato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonli
 - 16.1.2 cemento armato buono disciolo scodonli
 - 16.1.3 pietra buono disciolo scodonli
 - 16.1.4 legno buono disciolo scodonli
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento buono disciolo scodonli
 - 16.2.2 cemento armato buono disciolo scodonli
 - 16.2.3 ferro buono disciolo scodonli
 - 16.2.4 legno buono disciolo scodonli
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento buono disciolo scodonli
 - 16.3.2 cemento armato buono disciolo scodonli
 - 16.3.3 ferro buono disciolo scodonli
 - 16.3.4 legno buono disciolo scodonli
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi buono disciolo scodonli
 - 16.4.2 tegole buono disciolo scodonli
 - 16.4.3 lamiera buono disciolo scodonli
 - 16.4.4 eternit buono disciolo scodonli
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista buono disciolo scodonli
 - 16.5.2 intonaco buono disciolo scodonli

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro
- 18. porticato**
- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squado
- 22. camino**
- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

- 25. serramenti**
- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde
- 27. vinctali**
- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri
- 28. tende**
- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

- 29. insegne**
- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnafi stradali
- 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

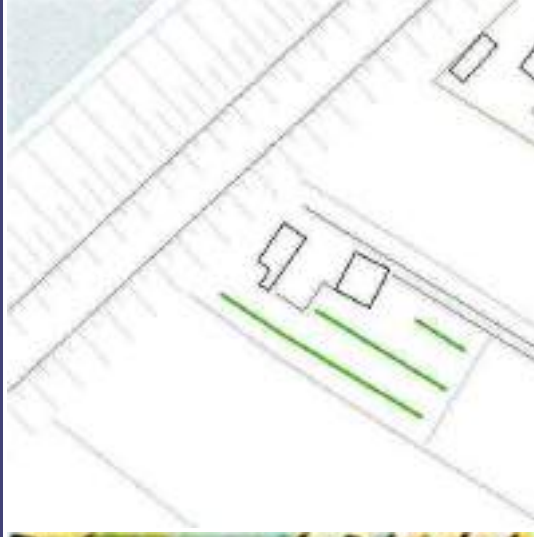
Rilievo Fotografico:



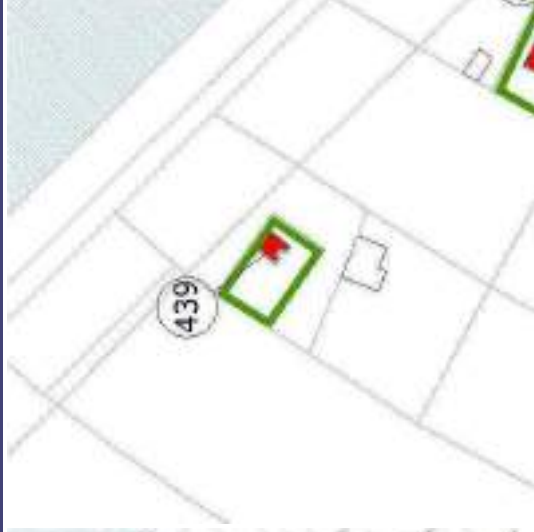


Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080115301**Grado di protezione: **A3****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8 **Formetria e comp. architet.**

1-Ricomposizione formetrica secondo formetria originaria e indicazioni di abaco.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 27

Volumi:

1-Possibilità di ampliare in altezza la parte posta a nord.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo sez 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: 440 ID edificio: 080115400

2. Ubicazione

Indirizzo: **Villa** n°: 81

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

 sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccianille
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: F3

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:

in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

agricolo coltivato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scodenti
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:
- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:
- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno
- 16.4 manito di copertura:
- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

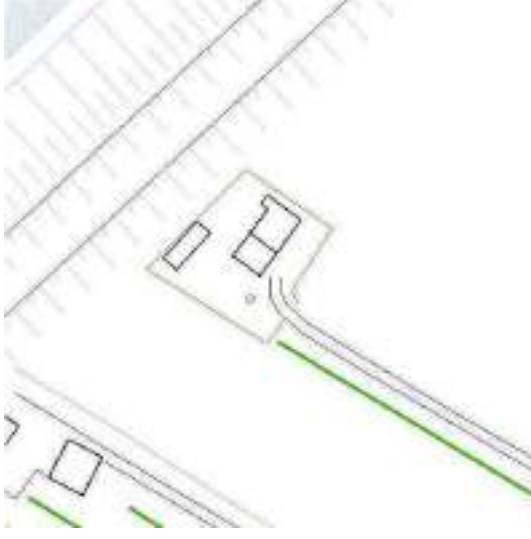
- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro
- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnafi stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080115400**Grado di protezione: **A3****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 7 - F3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 9**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Possibilità di nuove aperture sul lato nord, 2-Mantenimento camino e cornigolo.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	7 10
Rif. abaco annessi	7 26

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto dell'abaco, Sez 10 -
Composizione del lotto, Tipo Sez 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: 441 ID edificio: 080117600

2. Ubicazione

Indirizzo: Via/Piazza: **Adami** n°: **2d**

3. Analisi storica

- COSTRUZIONE ORIGINARIA
- 3.1 Preottocentesca
 - 3.2 Ottocentesca
 - 3.3 Inizio novecento
 - 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE
- 5.1 Originario ristrutturato
 - 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
 - 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
 - 5.4 Sopraelevazione
 - 5.5 Modifiche formetriche
 - 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

manufatto autonomo	<input type="checkbox"/>	in contatto di r.l.	<input type="checkbox"/>	in contatto altri piani	<input type="checkbox"/>	sopralavato	<input type="checkbox"/>	altre superfici	<input type="checkbox"/>
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- sì no
- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stallo
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Ruote costrutto incorporato
- 11.2 Ruote costrutto giustapposto
- 11.3 Ruote costrutto separato
- 11.4 Ruote c carte
- 11.5 Ruote e brocciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Berchessa
- 11.9 Ruote c corino
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linee
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovoro
- 11.16 Industriale
- 11.17 Umi/Bifamiliare
- 11.18 Capomano
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B4

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: **agricolo coltivato**

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
18. porticato
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
19. archi di portico
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
20. decorazioni
 20.1 fasce marcadavanzate
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squadra
22. camino
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
23. comignoli
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falce
24. pavimentazione esterna
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone cc ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
26. tetto
 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a paciglione
 26.4 a tre falde
27. vincoli
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stroccale
 27.5 altri
28. tende
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
30. altri elementi di facciata
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnaletici stradali
 30.4 quadri elettrici
31. portici centro storico
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

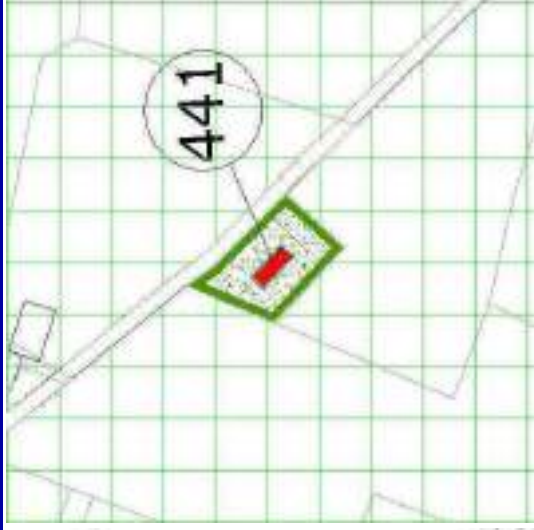
NOTE:

Rilievo Fotografico:





scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080117600**Grado di protezione: **A3****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B4**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda:

Formetria e comp. archit.

1-Eliminazione tettoia in facciata. 2-Conservazione etc.

Catasto Austriaco

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 1	14
Rif. abaco annessi 1	27

Volumi:

1-Possibilità di ampliamento in altezza del corpo posto ad ovest. 2-Rilincernamento della linea di gronda dell'annesso rurale.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 2	2
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b o ricomposizione in coerenza all'edificio principale sul lato sud-est, modulo annesso rustico.

1. Codifica edificio

Scheda: 442 ID edificio: 080116700

2. Ubicazione

Indirizzo:

via/Plazza: **Adami**n°: **14**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

 sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2

- Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:

in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonii
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:
- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:
- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:
- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

B5

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato
- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squadro
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

28. tende

- 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnafi stradali
 30.4 quadri elettrici

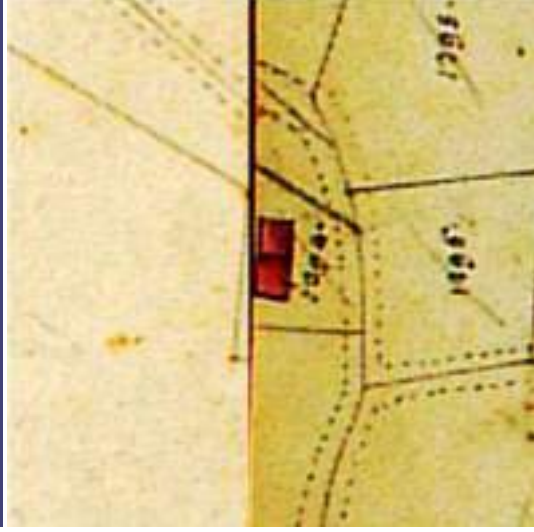
31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080116700**Grado di protezione: **A3****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B5**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Forometria e comp. architet.:

1-Mantenimento forometria originaria lato sud. 2-Possibilità nuove aperture lato nord e ovest. 3-Mantenimento camino e comignolo. 4-Mantenimento aia.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 1	18
Rif. abaco annessi 1	27

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: 443 ID edificio: 080116900

2. Ubicazione

Indirizzo: via/PlaZZa: **Adami** n°: **13**

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

Residenza	<input type="checkbox"/>	in cavetto all'aperto	<input type="checkbox"/>	in cavetto sul cubo o al piano	<input type="checkbox"/>	in cavetto all'altezza del piano	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>						
Magazzino	<input type="checkbox"/>						
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>						
Tettoia	<input checked="" type="checkbox"/>						
Altro	<input type="checkbox"/>						

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B2**

13. Annessi

in aderenza: N° **1** dest. d'uso: **tettoia**
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: **agricolo coltivato**

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono discolo scodenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

17. aperture	<input checked="" type="checkbox"/> 21.1 a volta	<input type="checkbox"/> 25.1 balcone ad ante	<input checked="" type="checkbox"/> 29.1 a tabella	<input type="checkbox"/>
17.1 rettangolari	<input type="checkbox"/> 21.2 a dente di sega	<input type="checkbox"/> 25.2 serrande	<input type="checkbox"/> 29.2 a bandiera	<input type="checkbox"/>
17.2 arch. curvilineo	<input type="checkbox"/> 21.3 a squado	<input checked="" type="checkbox"/> 25.3 avvolgibili	<input type="checkbox"/> 29.3 illuminazione propria	<input type="checkbox"/>
17.3 circolari e/o ellittiche	22. camino	<input type="checkbox"/> 26.1 a falda unica	<input type="checkbox"/> 29.4 illuminata	<input type="checkbox"/>
17.4 altro	<input type="checkbox"/> 22.1 interno alla copertura	<input type="checkbox"/> 26.2 a copanna		
18. porticato	<input type="checkbox"/> 22.2 esterno alla copertura	<input checked="" type="checkbox"/> 26.3 a padiglione	30. altri elementi di facciata	
18.1 con corpo nel fabbricato	<input checked="" type="checkbox"/> 22.3 pensile	<input type="checkbox"/> 26.4 a tre falde	<input type="checkbox"/> 30.1 cavi enel/telecom	<input type="checkbox"/>
18.2 aggettante	<input type="checkbox"/> 22.4 sporto sul lato corto	<input type="checkbox"/> 27.1 D.Lgs n° 490/99	<input type="checkbox"/> 30.2 mensola in ferro	<input type="checkbox"/>
19. archi di portico	<input type="checkbox"/> 22.5 sporto sul lato lungo	27. vincoli	<input type="checkbox"/> 30.3 segnaletti stradali	<input type="checkbox"/>
19.1 a tutto sesto	<input type="checkbox"/> 23.1 semplice	<input type="checkbox"/> 27.2 legge reg. 24/85	<input type="checkbox"/> 30.4 quadri elettrici	<input type="checkbox"/>
19.2 a sesto ribassato	<input type="checkbox"/> 23.2 a torretta	<input type="checkbox"/> 27.3 legge 431/85		
19.3 a portale	<input type="checkbox"/> 23.3 a tenaglia	<input type="checkbox"/> 27.4 rispetto stradale	31. portici centro storico	
19.4 presenza di mensole	<input checked="" type="checkbox"/> 23.4 a falde	<input type="checkbox"/> 27.5 altri	<input type="checkbox"/> 31.1 pavimento originale in pietra	<input type="checkbox"/>
19.5 presenza di cornici	24. pavimentazione esterna		<input type="checkbox"/> 31.2 altre pavimentazioni	<input type="checkbox"/>
20. decorazioni	<input checked="" type="checkbox"/> 24.1 cemento		<input type="checkbox"/> 31.3 presenza vetrina originale	<input type="checkbox"/>
20.1 fasce marcadavanzale	<input type="checkbox"/> 24.2 terra battuta			
20.2 fasce marcapiano	<input type="checkbox"/> 24.3 selciato		NOTE:	
20.3 ringhiere in ferro battuto	<input type="checkbox"/> 24.4 laterizio			
20.4 cornici in pietra	<input type="checkbox"/> 24.5 altro			
20.5 affreschi				
20.6 bugnato				
		28. tende		
		<input type="checkbox"/> 28.1 fissa		
		<input checked="" type="checkbox"/> 28.2 mobile		

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080116900

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1
Rif. abaco annessi	06

Volumi:

1-Eliminazione delle superfetazioni recenti in aderenza all'edificio.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: **444** ID edificio: **080118600**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Villa** n°: **94-96**

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|-------------------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprio al proprietario	in comodato d'uso gratuito	in affitto	in comodato d'uso gratuito	altri
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccianile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B2**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:

in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonli
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- | | | | | |
|---------------------------------|---|---|---|--------------------------|
| 17. aperture | <input checked="" type="checkbox"/> 21.1 a volta | <input type="checkbox"/> 25.1 balcone ad ante | <input checked="" type="checkbox"/> 29.1 a tabella | <input type="checkbox"/> |
| 17.1 rettangolari | <input type="checkbox"/> 21.2 a dente di sega | <input type="checkbox"/> 25.2 serrande | <input type="checkbox"/> 29.2 a bandiera | <input type="checkbox"/> |
| 17.2 arch. curvilineo | <input type="checkbox"/> 21.3 a squado | <input type="checkbox"/> 25.3 avvolgibili | <input type="checkbox"/> 29.3 illuminazione propria | <input type="checkbox"/> |
| 17.3 circolari e/o ellittiche | 22. camino | 26. tetto | <input type="checkbox"/> 29.4 illuminata | <input type="checkbox"/> |
| 17.4 altro | 22.1 interno alla copertura | 26.1 a falda unica | | |
| 18. porticato | <input checked="" type="checkbox"/> 22.2 esterno alla copertura | <input type="checkbox"/> 26.2 a copanna | 30. altri elementi di facciata | |
| 18.1 con corpo nel fabbricato | <input type="checkbox"/> 22.3 pensile | <input type="checkbox"/> 26.3 a padiglione | <input type="checkbox"/> 30.1 cavi enel/telecom | <input type="checkbox"/> |
| 18.2 aggettante | <input type="checkbox"/> 22.4 sporto sul lato corto | <input type="checkbox"/> 26.4 a tre falde | <input type="checkbox"/> 30.2 mensola in ferro | <input type="checkbox"/> |
| 19. archi di portico | <input type="checkbox"/> 22.5 sporto sul lato lungo | 27. vinctali | <input type="checkbox"/> 30.3 segnafi stradali | <input type="checkbox"/> |
| 19.1 a tutto sesto | <input type="checkbox"/> 23.1 semplicie | 27.1 D.Lgs n° 490/99 | <input type="checkbox"/> 30.4 quadri elettrici | <input type="checkbox"/> |
| 19.2 a sesto ribassato | <input type="checkbox"/> 23.2 a torretta | 27.2 legge reg. 24/85 | | |
| 19.3 a portale | <input checked="" type="checkbox"/> 23.3 a tenaglia | 27.3 legge 431/85 | 31 - portici centro storico | |
| 19.4 presenza di mensole | <input type="checkbox"/> 23.4 a falde | 27.4 rispetto stradale | <input type="checkbox"/> 31.1 pavimento originale in pietra | <input type="checkbox"/> |
| 19.5 presenza di cornici | <input type="checkbox"/> 24.1 cemento | 27.5 altri | <input type="checkbox"/> 31.2 altre pavimentazioni | <input type="checkbox"/> |
| 20. decorazioni | <input type="checkbox"/> 24.2 terra battuta | 28. tende | <input type="checkbox"/> 31.3 presenza vetrina originale | <input type="checkbox"/> |
| 20.1 fasce marcadavanzale | <input type="checkbox"/> 24.3 selciato | 28.1 fissa | | |
| 20.2 fasce marcapiano | <input type="checkbox"/> 24.4 laterizio | 28.2 mobile | NOTE: | |
| 20.3 ringhiere in ferro battuto | <input checked="" type="checkbox"/> 24.5 altro | | | |
| 20.4 cornici in pietra | | | | |
| 20.5 affreschi | | | | |
| 20.6 bugnato | | | | |

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080118600**Grado di protezione: **A3****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.:

- 1-Eliminazione tettoia in facciata. 2- Ricomposizione della formetria di facciata del corpo a ovest. 3- Mantenimento del camino e comignolo. 4-mantenimento dell'ala.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 27

Volumi:

- 1-Eliminare superfetazione ad un piano posta ad ovest. 2-Possibilità di uniformare le falde del corpo ad est.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	2 5-6
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

- 1-Ricomposizione di volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 5 - Composizione del lotto, Tipo Sez1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: **445** ID edificio: **080118800**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Villa** n°: **98**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B3**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato
- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vinctoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnafi stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080118800**Grado di protezione: **A3****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

SEZ 4

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 1	10
Rif. abaco annessi 1	27

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione di volumi accessori nel rispetto dell'abaco, Sez 5 - Composizione del lotto, Tipo Sez 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: **446** ID edificio: **080119100**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Villa** n°: **102**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	in continuità sul cubo o al P.T.	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccianile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B2**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonli
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco



Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080119100

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetia e comp. architet.:

1-Ricomposizione formetrica nel rispetto delle aperture originarie e delle indicazioni di abaco. 2-Mantenimento del camino in facciata. 3-Mantenimento dell'ala. 4-Eliminazione tettoia in facciata.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 27

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: 447 ID edificio: 080108500

2. Ubicazione

Indirizzo: Brentella sin.
via/Plazza: n°: 23

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

proprietà autonoma	in comune al P.T.	in comune ad altri piani	sul cubo al piano	altre fettezioni
Residenza <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

 sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B4

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonli
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:
- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:
- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:
- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit
- 16.5 infonaci:
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato
- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnaletti stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

-

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080108500

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B4**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8 **Formetia e comp. architet.**

1-Mantenimento dell'caia

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

1-Ampliamento in sopraelevazione del

corpo ad un piano posto ad ovest, 2-

Eliminazione delle superfazioni in

aderenza.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: 448 ID edificio: 080120300

2. Ubicazione

indirizzo: **Brentella destra** n°: **34-36**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. **Analisi storica**
- 3.1 Preottocentesca
 - 3.2 Ottocentesca
 - 3.3 Inizio novecento
 - 3.4 Metà novecento

4. **Utilizzazione originaria**

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. **Trasformazioni**

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. **Utilizzazione**

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|-----|----|----|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1 p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | | | | |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | | | | |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | | | | |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | | | |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | | | |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | | | |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | | | |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | | | |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | | | |

7. **Superfettezioni edilizie**

manufatto autonomo	<input type="checkbox"/>	in contatto all'i.c.	<input type="checkbox"/>	in contatto altri piani	<input type="checkbox"/>	sopraelevato	<input type="checkbox"/>	altre superfettezioni	<input type="checkbox"/>
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garage	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. **Rustico**

- sì no
- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalli
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro

9. **Qualità storico ambientali**

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. **Dimensioni**

- Numero piani: n° 2 - Altezza: m 6

11. **Tipologia costruzione:**

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovarc
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. **Abaco edifici rurali**

12.1 moduli: B2

13. **Annessi**

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. **Contesto ambientale:** **agricolo coltivato**

15. **Area di pertinenza:**

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. **Materiali costruttivi:**

- 16.1 **strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono scadenti
 - 16.1.2 cemento armato buono scadenti
 - 16.1.3 pietra buono scadenti
 - 16.1.4 legno buono scadenti
- 16.2 **strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento buono scadenti
 - 16.2.2 cemento armato buono scadenti
 - 16.2.3 ferro buono scadenti
 - 16.2.4 legno buono scadenti
- 16.3 **struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento buono scadenti
 - 16.3.2 cemento armato buono scadenti
 - 16.3.3 ferro buono scadenti
 - 16.3.4 legno buono scadenti
- 16.4 **manito di copertura:**
- 16.4.1 coppi buono scadenti
 - 16.4.2 tegole buono scadenti
 - 16.4.3 lamiera buono scadenti
 - 16.4.4 eternit buono scadenti
- 16.5 **intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista buono scadenti
 - 16.5.2 intonaco buono scadenti

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o alirritiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensola
 19.5 presenza di comici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squadrato
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. comignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi etel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnali stradali
 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080120300**Grado di protezione: **A3****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica: **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento:

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.:

1-Ricomposizione formetrica della parte posta a est. 2-Mantenimento cammini e comignoli. 3-Mantenimento ala.

Sez	Scheda
1	06

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi:

Volumi:

1-Possibilità di regolarizzare il sedime del fabbricato prolungando il corpo di fabbrica ad un solo piano posto a nord in allineamento con il corpo principale.

Sez	Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi:

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b; il fabbricato potrà essere costruito allineandolo alla facciata principale dell'edificio identificata con scheda B n. 343.

1. Codifica edificio

Scheda: **449** ID edificio: **080120200**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Boresse** n°: **83**
 via/Plazza:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprio al autonimo	in comodato d'uso	in affitto dalla proprietà	in comodato d'uso dalla proprietà	altri utilizzatori
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccianile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B3**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° **1** dest. d'uso:

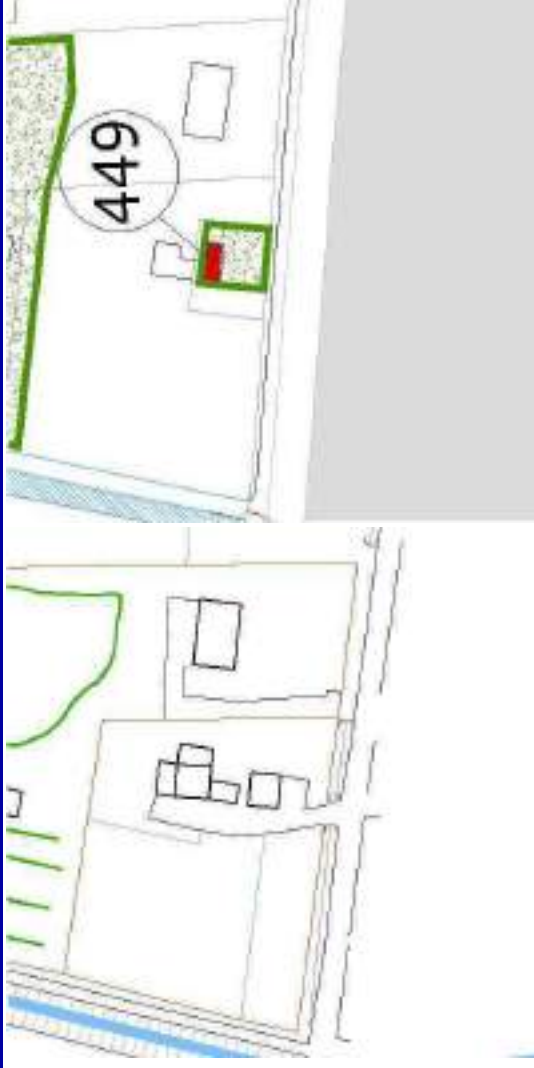
14. Contesto ambientale: **aggr. su viabilità princ./sec**

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco



Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080120200

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica: Sez 1 - B3

Componenti architettoniche di riferimento:

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 1	10
Rif. abaco annessi:	

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi:	
Altri volumi:	

<p>1. Codifica edificio</p> <p>Scheda: 450 ID edificio: 080107900</p> <p>2. Ubicazione</p> <p>Indirizzo: Brentella sin n°: 13</p> <p>via/Plazza:</p> <p>COSTRUZIONE ORIGINARIA</p> <p>3. Analisi storica</p> <p>3.1 Preottocentesca <input type="checkbox"/></p> <p>3.2 Ottocentesca <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3.3 Inizio novecento <input type="checkbox"/></p> <p>3.4 Metà novecento <input type="checkbox"/></p> <p>4. Utilizzazione originaria</p> <p>4.1 Residenza <input type="checkbox"/></p> <p>4.2 Residenza rurale <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>4.3 Uso pubblico <input type="checkbox"/></p> <p>4.4 Culto <input type="checkbox"/></p> <p>4.5 Annesso rurale <input type="checkbox"/></p> <p>4.6 Commercio <input type="checkbox"/></p> <p>4.7 Industria <input type="checkbox"/></p>	<p>7. Superfettezioni edilizie</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Residenza</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>in cavetto al P.T.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>in cavetto altri piani</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>sul cubo al P.T.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>altre fettezioni</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Carage</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Magazzino</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Serv. igienico</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tettoia</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Altro</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>8. Rustico <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</p> <p>8.1 Residenza <input type="checkbox"/></p> <p>8.2 Stalla <input type="checkbox"/></p> <p>8.3 Magazzino rurale <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>8.4 Garage <input type="checkbox"/></p> <p>8.5 Connesso al secondario <input type="checkbox"/></p> <p>8.6 Connesso al terziario <input type="checkbox"/></p> <p>8.7 Altro <input type="checkbox"/></p> <p>9. Qualità storico ambientale</p> <p>9.1 Edificio di valore architettonico <input type="checkbox"/></p> <p>9.2 Edificio di storico tipologico <input type="checkbox"/></p> <p>9.3 Edificio di valore ambientale <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>10. Dimensioni</p> <p>- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6</p> <p>1.1. Tipologia costruzione:</p> <p>11.1 Rurale con rustico incorporato <input type="checkbox"/></p> <p>11.2 Rurale con rustico giustapposto <input type="checkbox"/></p> <p>11.3 Rurale con rustico separato <input type="checkbox"/></p> <p>11.4 Rurale a corte <input type="checkbox"/></p> <p>11.5 Rurale e bracciantile <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>11.6 Tettoia <input type="checkbox"/></p> <p>11.7 Villa <input type="checkbox"/></p> <p>11.8 Barchessa <input type="checkbox"/></p> <p>11.9 Rurale a cortina <input type="checkbox"/></p> <p>11.10 Religioso <input type="checkbox"/></p> <p>11.11 Palazzo <input type="checkbox"/></p> <p>11.12 Centro aziendale <input type="checkbox"/></p> <p>11.13 In linea <input type="checkbox"/></p> <p>11.14 Edificio atipico <input type="checkbox"/></p> <p>11.15 Idrovara <input type="checkbox"/></p> <p>11.16 Industria <input type="checkbox"/></p> <p>11.17 Uni/Bifamiliare <input type="checkbox"/></p> <p>11.18 Capannone <input type="checkbox"/></p> <p>11.19 Altro <input type="checkbox"/></p>	Residenza	<input type="checkbox"/>	in cavetto al P.T.	<input type="checkbox"/>	in cavetto altri piani	<input type="checkbox"/>	sul cubo al P.T.	<input type="checkbox"/>	altre fettezioni	<input type="checkbox"/>	Carage	<input type="checkbox"/>									Magazzino	<input type="checkbox"/>									Serv. igienico	<input type="checkbox"/>									Tettoia	<input type="checkbox"/>									Altro	<input type="checkbox"/>									<p>12. Abaco edifici rurali</p> <p>12.1 moduli: B2</p> <p>13. Annessi</p> <p>in aderenza: N° 1 dest. d'uso: magazzino rurale</p> <p>in vicinanza: N° 1 dest. d'uso: magazzino rurale</p> <p>14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec</p> <p>15. Area di pertinenza:</p> <p>15.1 Corte <input type="checkbox"/></p> <p>15.2 Giardino <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>15.3 Ala <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>15.4 Orto <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>15.5 Vigneto <input type="checkbox"/></p> <p>15.6 Alberi d'alto fusto <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>15.7 Recinzione <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>15.8 Pavimentazione <input type="checkbox"/></p> <p>15.9 Accesso carraio <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>15.10 Accesso pedonale <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>15.11 Siepe <input type="checkbox"/></p> <p>15.12 Fossato <input type="checkbox"/></p> <p>15.13 Strada bianca d'accesso <input type="checkbox"/></p> <p>16. Materiali costruttivi:</p> <p>16.1 strutture verticali:</p> <p>16.1.1 laterizio <input checked="" type="checkbox"/> buono <input type="checkbox"/> discreto <input type="checkbox"/> scadenti <input type="checkbox"/></p> <p>16.1.2 cemento armato <input type="checkbox"/></p> <p>16.1.3 pietra <input type="checkbox"/></p> <p>16.1.4 legno <input type="checkbox"/></p> <p>16.2 strutture orizzontali:</p> <p>16.2.1 latero cemento <input type="checkbox"/></p> <p>16.2.2 cemento armato <input type="checkbox"/></p> <p>16.2.3 ferro <input type="checkbox"/></p> <p>16.2.4 legno <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>16.3 struttura tetto:</p> <p>16.3.1 latero cemento <input type="checkbox"/></p> <p>16.3.2 cemento armato <input type="checkbox"/></p> <p>16.3.3 ferro <input type="checkbox"/></p> <p>16.3.4 legno <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>16.4 manto di copertura:</p> <p>16.4.1 coppi <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>16.4.2 tegole <input type="checkbox"/></p> <p>16.4.3 lamiera <input type="checkbox"/></p> <p>16.4.4 eternit <input type="checkbox"/></p> <p>16.5 intonaci:</p> <p>16.5.1 mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/></p> <p>16.5.2 intonaco <input checked="" type="checkbox"/></p>
Residenza	<input type="checkbox"/>	in cavetto al P.T.	<input type="checkbox"/>	in cavetto altri piani	<input type="checkbox"/>	sul cubo al P.T.	<input type="checkbox"/>	altre fettezioni	<input type="checkbox"/>																																																					
Carage	<input type="checkbox"/>																																																													
Magazzino	<input type="checkbox"/>																																																													
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>																																																													
Tettoia	<input type="checkbox"/>																																																													
Altro	<input type="checkbox"/>																																																													

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

5.1 Originario ristrutturato

5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria

5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza

5.4 Sopraelevazione

5.5 Modifiche formetriche

5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

Pt	1p	2p	ap
6.1 Residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.2 Residenza rurale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.3 Commercio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.4 Artigianato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.5 Uso pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.6 Culto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.7 Annesso rurale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.8 Industria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.9 Uffici e servizi privati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.10 Inutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vinctoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnafi stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080107900

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8 **Formetria e comp. architet.**:

1-Ricomposizione formetrica nel rispetto degli elementi originali; 2-Eliminazione canna fumaria dalla facciata; 3-Mantenimento dell'alca

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 31

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione di volumi accessori nel rispetto dell'abaco; Sez 5 - Composizione del lotto; tipo Sez. 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: 451 ID edificio: 080109500

2. Ubicazione

Indirizzo: **Brentella dx** n°: 38

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

Residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	in esodo al P.T.	<input checked="" type="checkbox"/>	in esodo altri piani	<input type="checkbox"/>	in esodo altre fettezioni	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B3

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento buono discreto scadenti
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento buono discreto scadenti
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi buono discreto scadenti
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vinctoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnali stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:
 Comprende la scheda DR0: 09400

Rilievo Fotografico:





catasto C.T.R. scala 1:2000

PRG scala 1:2000

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080109500

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

1 2 3 4 5 6 7 8

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Ripristino formetria originaria in facciata. 2-Eliminare tettoia sull'ingresso.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 1	10
Rif. abaco annessi 1	43

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione di volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 5 - Composizione del lotto. tipo Sez. 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: 452 ID edificio: 080107700

2. Ubicazione

Indirizzo: **Brentella** n°: 9-11
 via/Plazza:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B2

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° 1 dest. d'uso:

garage

14. Contesto ambientale:

isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento buono discreto scadenti
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento buono discreto scadenti
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi buono discreto scadenti
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato
- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

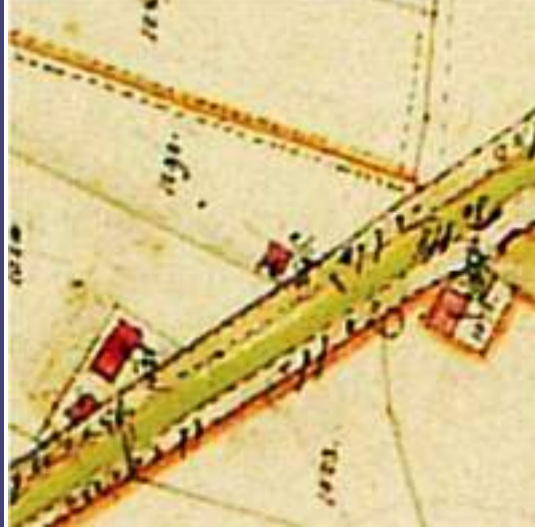
- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnafi stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080107700

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Forme e comp. architet.:

1-Eliminazione tettoia e balcone dalla facciata. 2-Ricomposizione foromètrica della facciata nel rispetto degli elementi originari.

Sez	Scheda
1	06

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

Sez	Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1-Ricomposizione di volumi accessori nel rispetto delle indicazioni di abaco. Sez.5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: **453** ID edificio: **080107600**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Brentella sin.** n°: **7**

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B2**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

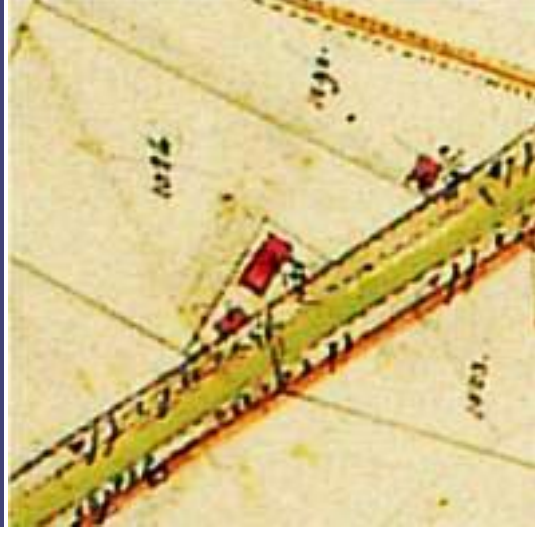
- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento buono scadenti
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro buono scadenti
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi buono scadenti
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco buono scadenti

CARATTERI FORMALI

- | | | | | |
|---------------------------------|--|---|---|--------------------------|
| 17. aperture | <input checked="" type="checkbox"/> 21.1 a volta | <input type="checkbox"/> 25.1 balcone ad ante | <input checked="" type="checkbox"/> 29.1 a tabella | <input type="checkbox"/> |
| 17.1 rettangolari | <input type="checkbox"/> 21.2 a dente di sega | <input type="checkbox"/> 25.2 serrande | <input type="checkbox"/> 29.2 a bandiera | <input type="checkbox"/> |
| 17.2 arch. curvilineo | <input type="checkbox"/> 21.3 a squado | <input type="checkbox"/> 25.3 avvolgibili | <input type="checkbox"/> 29.3 illuminazione propria | <input type="checkbox"/> |
| 17.3 circolari e/o ellittiche | 22. camino | 26. tetto | <input type="checkbox"/> 29.4 illuminata | <input type="checkbox"/> |
| 17.4 altro | 22.1 interno alla copertura | 26.1 a falda unica | | |
| 18. porticato | <input type="checkbox"/> 22.2 esterno alla copertura | 26.2 a copanna | 30. altri elementi di facciata | |
| 18.1 con corpo nel fabbricato | <input checked="" type="checkbox"/> 22.3 pensile | 26.3 a padiglione | 30.1 cavi enel/telecom | <input type="checkbox"/> |
| 18.2 aggettante | 22.4 sporto sul lato corto | 26.4 a tre falde | 30.2 mensola in ferro | <input type="checkbox"/> |
| 19. archi di portico | <input type="checkbox"/> 22.5 sporto sul lato lungo | 27. vincoli | 30.3 segnafi stradali | <input type="checkbox"/> |
| 19.1 a tutto sesto | 23. cornicioni | 27.1 D.Lgs n° 490/99 | 30.4 quadri elettrici | <input type="checkbox"/> |
| 19.2 a sesto ribassato | 23.1 semplice | 27.2 legge reg. 24/85 | | |
| 19.3 a portale | <input checked="" type="checkbox"/> 23.2 a torretta | 27.3 legge 431/85 | 31. portici centro storico | |
| 19.4 presenza di mensole | <input type="checkbox"/> 23.3 a tenaglia | 27.4 rispetto stradale | 31.1 pavimento originale in pietra | <input type="checkbox"/> |
| 19.5 presenza di cornici | 23.4 a falde | 27.5 altri | 31.2 altre pavimentazioni | <input type="checkbox"/> |
| 20. decorazioni | <input type="checkbox"/> 24.1 cemento | 28. tende | 31.3 presenza vetrina originale | <input type="checkbox"/> |
| 20.1 fasce marcadavanzale | <input type="checkbox"/> 24.2 terra battuta | 28.1 fissa | | |
| 20.2 fasce marcapiano | <input type="checkbox"/> 24.3 selciato | 28.2 mobile | | |
| 20.3 ringhiere in ferro battuto | <input type="checkbox"/> 24.4 laterizio | | | |
| 20.4 cornici in pietra | <input type="checkbox"/> 24.5 altro | | | |
| 20.5 affreschi | | | | |
| 20.6 bugnato | | | | |

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080107600

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8 **Formetria e comp. architet.**:

1-Rimozione balcone in facciata. 2-

Mantenimento ala.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 31

Volumi:

1-Ripartire il tetto del barco alle condizioni originarie.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:1-Ricomporre i volumi accessori presenti nel rispetto dell'abaco. Sez 5.
Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b

1. Codifica edificio

Scheda: **454** ID edificio: **080203100**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Brentella dx** n°: **24**

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

Residenza	<input type="checkbox"/>	in cavetto al P.T.	<input type="checkbox"/>	in cavetto altri piani	<input type="checkbox"/>	sul cubo al P.T.	<input type="checkbox"/>	altre fettezioni	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>								
Magazzino	<input checked="" type="checkbox"/>								
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>								
Tettoia	<input type="checkbox"/>								
Altro	<input type="checkbox"/>								

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 3** - Altezza: **ml 8**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccanille
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B3**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonii
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro

- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante

- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato

- 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squadro

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo

23. cornignoli

- 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

28. tende

- 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnafi stradali
 30.4 quadri elettrici

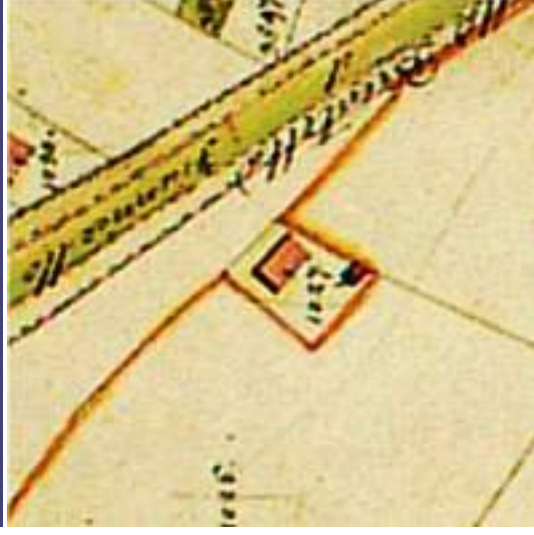
31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080203100

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 1	10
Rif. abaco annessi: 1	27

Volumi:

1-Possibilità di ampliamento in altezza della agglunta ad ovest.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione di volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: **455** ID edificio: **080201200**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Fiumicello** n°: **46**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|-------------------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input checked="" type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientali

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B2**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonli
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro

- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante

- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato

- 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo

23. cornicioni

- 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

28. tende

- 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnaali stradali
 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080201200

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Scheda: 1	2	3	4	5	6	7	8

SEZ 4**Formetia e comp. architet.**

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1
Rif. abaco annessi	06

Volumi:

1-Possibilità di ampliamento in altezza.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	2
Rif. abaco annessi	2

Altri volumi:

1-Ricomposizione di volumi accessori nel rispetto dell'abaco, Sez 5 - Composizione del lotto, Tipo Sez 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: 456 ID edificio: 080201900

2. Ubicazione

Indirizzo: n°:

via/Plaça: Gorgo

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- 6.1 Residenza Pt 1p 2p ap
- 6.2 Residenza rurale
- 6.3 Commercio
- 6.4 Artigianato
- 6.5 Uso pubblico
- 6.6 Culto
- 6.7 Annesso rurale
- 6.8 Industria
- 6.9 Uffici e servizi privati
- 6.10 Inutilizzato

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero sul cubo del volume	in continuità alle facciate
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

 sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B5

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: agricolo coltivato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scodenti
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:
- 16.2.1 latero cemento
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:
- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro
- 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:
- 16.4.1 coppi
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segna li stradali
 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

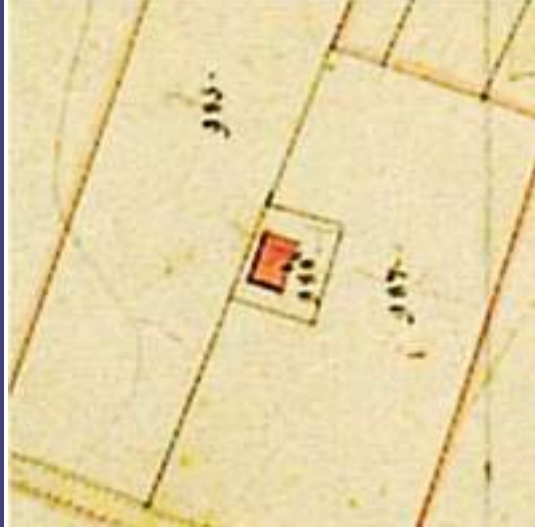
- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

-

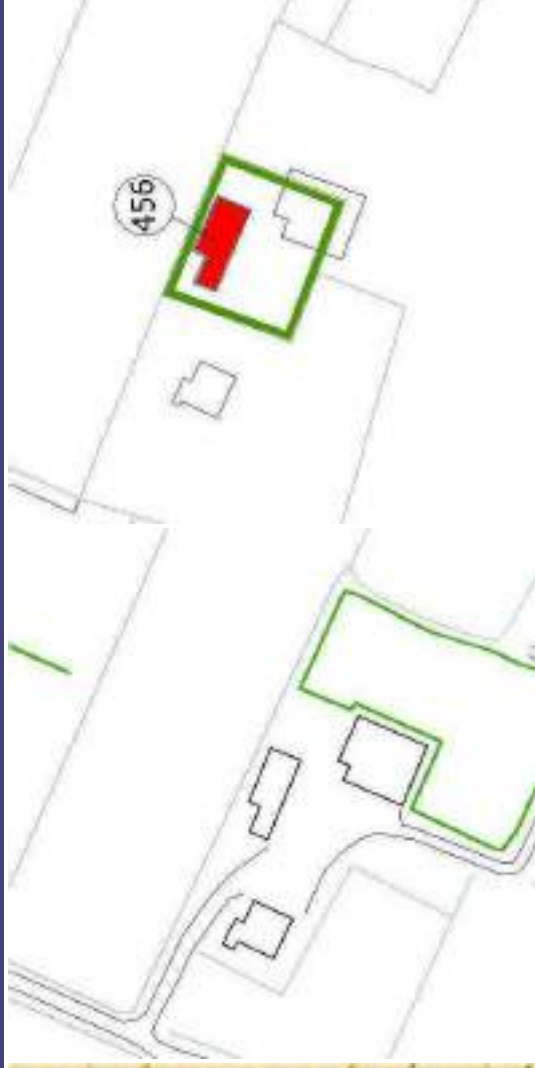
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080201900

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B5**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetia e comp. architet.

1-Ripristino forometrico della parte ad annesso rustico posta ad est. 2-
 Mantenimento del camino e del comignolo. 3- Conservazione dell'alcia.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 1	18
Rif. abaco annessi 1	27

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
18. porticato
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
19. archi di portico
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
20. decorazioni
 20.1 fasce marcadavanzate
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squadra
22. camino
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
23. comignoli
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falce
24. pavimentazione esterna
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone cc ante
 25.2 serrande
 25.3 evo volgibili
26. tetto
 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a pagiglione
 26.4 a tre falde
27. vincoli
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stracale
 27.5 altri
28. tende
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
30. altri elementi di facciata
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnastradali
 30.4 quadri elettrici
31. portici centro storico
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale
NOTE:

-

Rilievo Fotografico:



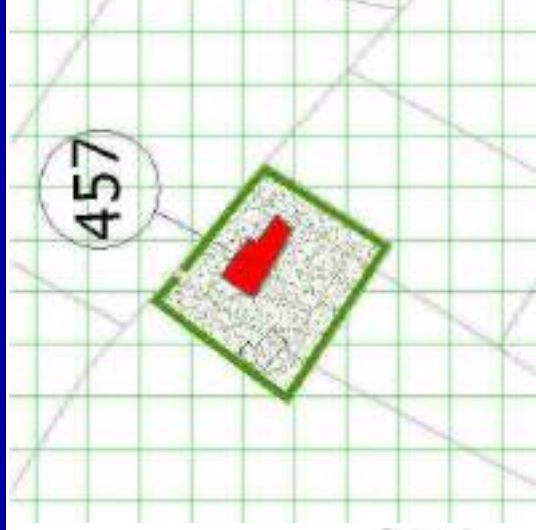


Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080200900

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica: Sez 1 - B5

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**
 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. archit.:

1-Ricomposizione formetria di facciata nel rispetto degli elementi originali e delle indicazioni di abaco. 2-Conservazione e ripristino dell'cia. 3-Possibilità di nuova formetria sulla facciata nord.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 1	18
Rif. abaco annessi	

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto dell'abaco Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo sez 1 - R5b.

1. Codifica edificio

Scheda: **458** ID edificio: **080200800**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Fiumicello** n°: **36**
 via/Plazza:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 3

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 infonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato
- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

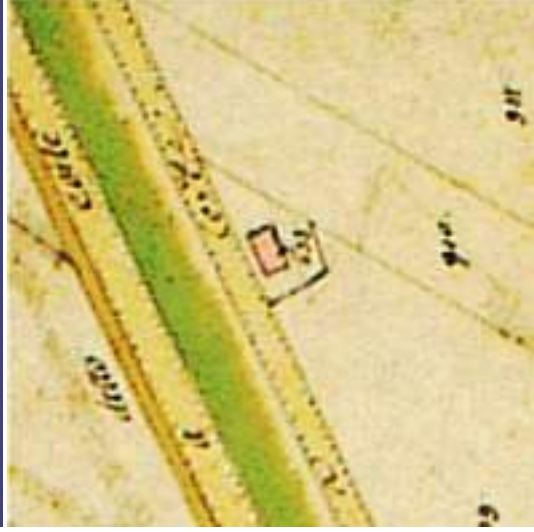
- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segna li stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

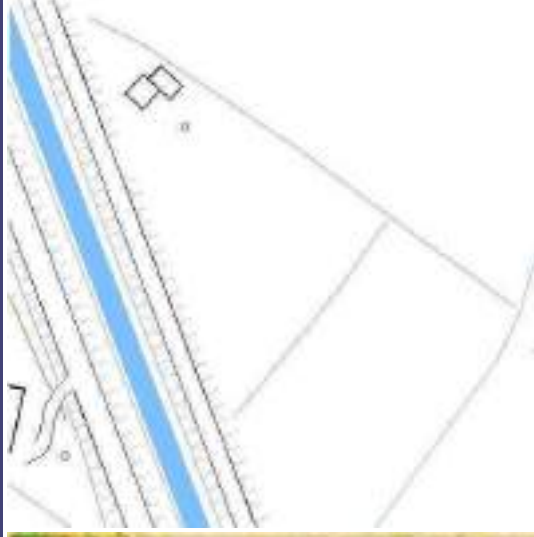
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080200800

Grado di protezione: A1

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda:

Formetria e comp. architet.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	
Volumi:	

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	
Altri volumi:	

1. Codifica edificio

Scheda: 459 ID edificio: 080200500

2. Ubicazione

Indirizzo: **Fiumicello** n°: 40

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- 6.1 Residenza Pt 1p 2p ap
- 6.2 Residenza rurale
- 6.3 Commercio
- 6.4 Artigianato
- 6.5 Uso pubblico
- 6.6 Culto
- 6.7 Annesso rurale
- 6.8 Industria
- 6.9 Uffici e servizi privati
- 6.10 Inutilizzato

7. Superfettezioni edilizie

proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero del lotto	sul cubo del volume	alla fine dell'area edificata
Residenza <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B2

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono disastro scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato
- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

- 27. vinctali**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnali stradali
 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Comprende la scheda DR2001600

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080200500

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

SEZ 4**Formetia e comp. architet.**

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 39

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto delle indicazioni di abaco. Sez.5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - P5b.

1. Codifica edificio

Scheda: 460 ID edificio: 080301800

2. Ubicazione

Indirizzo: Provinciale n°: 49

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

Residenza	<input type="checkbox"/>	in cavetto di altri piani	<input type="checkbox"/>	in cubo o su cubo	<input type="checkbox"/>	altre fettezioni	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>						
Magazzino	<input checked="" type="checkbox"/>						
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>						
Tettoia	<input type="checkbox"/>						
Altro	<input type="checkbox"/>						

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 3 - Altezza: ml 8

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccanille
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: F3

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro
- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnavli stradali
 30.4 quadri elettrici

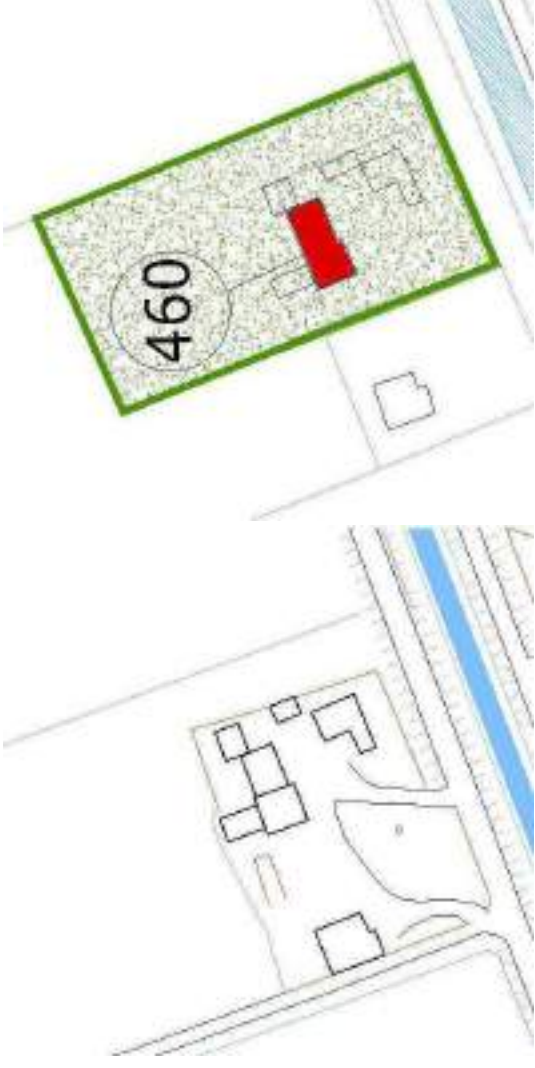
31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: **080301800**

Grado di protezione: **A3**

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica: **Sez 7 - F3**

Componenti architettoniche di riferimento:

Sezione: **SEZ 9**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Forme/tra e comp. architet.:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi:	

Volumi:

1-Eliminare superfetazioni in aderenza.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi:	

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 10 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R5b/R6b.

1. Codifica edificio

Scheda: **461** ID edificio: **080301600**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Provinciale** n°: **53**
 via/Plazza:

3. Analisi storica

- COSTRUZIONE ORIGINARIA**
- 3.1 Preottocentesca
 - 3.2 Ottocentesca
 - 3.3 Inizio novecento
 - 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE**
- 5.1 Originario/ristrutturato
 - 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
 - 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
 - 5.4 Sopraelevazione
 - 5.5 Modifiche forometriche
 - 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità con altri piani	sovrapposto	alla fine dell'edificio
Residenza <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
 in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento buono discreto scadenti
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento buono discreto scadenti
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi buono discreto scadenti
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco buono discreto scadenti

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro

- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante

- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato

- 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici

20. decorazioni

- 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo

23. cornignoli

- 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

28. tende

- 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnali stradali
 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

-

Rilievo Fotografico:



INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: **080301600**

Grado di protezione: **A4**

Rif. tipologici per il progetto

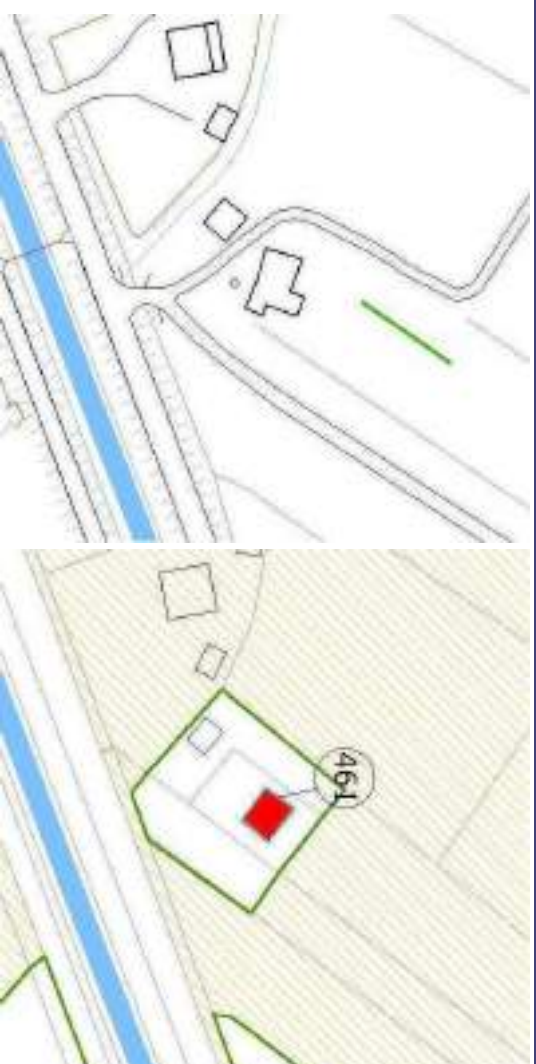
Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Forometria e comp. architet.



scala 1:2000 C.I.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

Sez	Scheda
1	5
1	25

Rif. abacco residenze:

Rif. abacco annessi

Volumi:

Demolizione superstitanti ad un piano presenti ad est e a nord

Sez	Scheda

Rif. abacco residenze:

Rif. abacco annessi

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto dell'abacco Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b.

1. Codifica edificio

Scheda: 462 ID edificio: 080300200

2. Ubicazione

Indirizzo: Provinciale n°: 85
via/Plazza:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----|-------------------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | <input checked="" type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità con altri piani	sul cubo totale	oltre i limiti funzionali
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B3

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 infonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

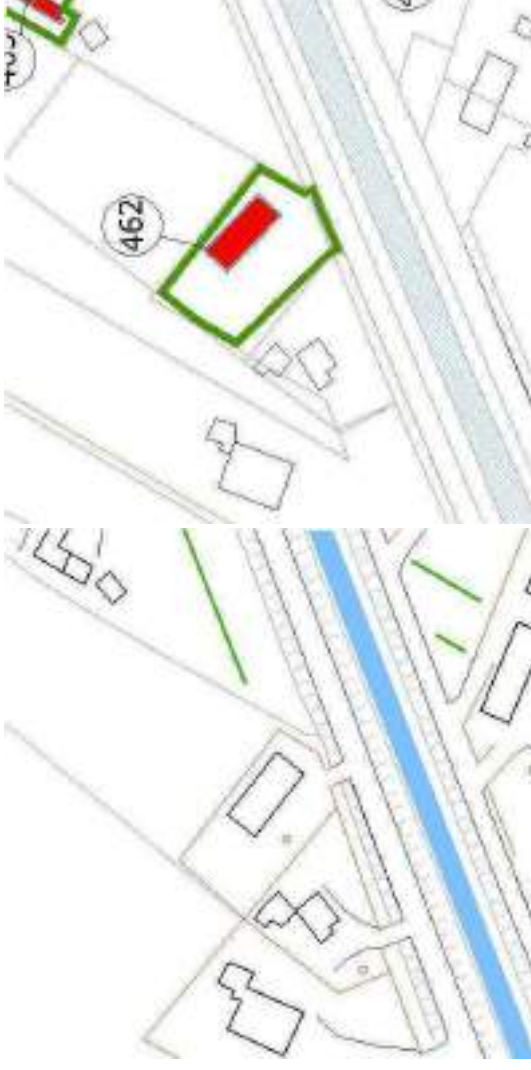
- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnaali stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080300200

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Ricomposizione formetrica della facciata principale. 2-Eliminare scala esterna.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: 463 ID edificio: 080300100

2. Ubicazione

Indirizzo:

via/Plazza: Provinciale

n°: 87

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprio o autonomo	in comodato d'uso al P.T.	in comodato d'uso privati	sul cubo o al di sopra del cubo	alla facciata
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

 sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B2

13. Annessi

in aderenza: N°

in vicinanza: N°

dest. d'uso:

dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:
- 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
- 16.1.2 cemento armato
- 16.1.3 pietra
- 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:
- 16.2.1 latero cemento buono discreto scadenti
- 16.2.2 cemento armato
- 16.2.3 ferro
- 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:
- 16.3.1 latero cemento
- 16.3.2 cemento armato
- 16.3.3 ferro buono discreto scadenti
- 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:
- 16.4.1 coppi buono discreto scadenti
- 16.4.2 tegole
- 16.4.3 lamiera
- 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
- 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
 21.4 altro
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
 25.4 altro
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnafi stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriano

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080300100

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Recupero della formetria degli accessori in aderenza. 2-Ricomposizione falde del tetto.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 27

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	
Altri volumi:	

1. Codifica edificio

Scheda: **464** ID edificio: **080400200**

2. Ubicazione

Indirizzo:
via/PlaZZa: **Righe** n°: **2**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B2**

13. Annessi

in aderenza: N°
in vicinanza: N°
dest. d'uso:
dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

centro abitato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro

- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante

- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici

- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
22. camino
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo

- 23. cornicioni**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
24. pavimentazione esterna
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnaletti stradali
 30.4 quadri elettrici

- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080400200

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Adeguate la copertura.

Sez	Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

Sez	Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: 465 ID edificio: 080401400

2. Ubicazione

Indirizzo: via/Plaça: Righe n°: 26

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 7

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: F2

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono discreto scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 infonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro
- 18. porticato**
- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro
- 22. camino**
- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni**
- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

- 25. serramenti**
- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
- 26.1 a falda unica
- 26.2 a copanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde
- 27. vinctoli**
- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri
- 28. tende**
- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnafi stradali
- 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:

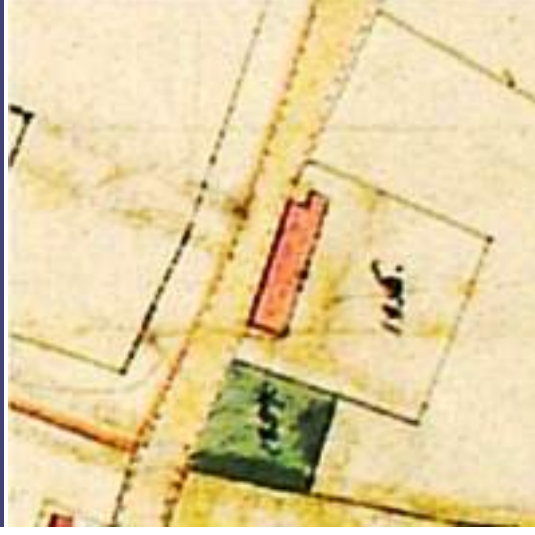


Progressivo: 138

COMUNE DI PIOVE DI SACCO- Provincia di Padova

Scheda B

Scheda: 465



Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080401400

Grado di protezione: A2

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica **Sez 7 - F2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 9**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze: 7	06
Rif. abaco annessi	

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: **466** ID edificio: **080402400**

2. Ubicazione

Indirizzo: **Righe** n°: **26**
 via/Plazza:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità con altri piani	sul cubo totale	oltre i piani regolari
Residenza <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: **n° 2** - Altezza: **ml 6**

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccianille
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B3**

13. Annessi

in aderenza: N° **1** dest. d'uso: **magazzino rurale**
 in vicinanza: N° **1** dest. d'uso: **box garage**

14. Contesto ambientale: **aggr. su viabilità princ/sec**

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- | | | | |
|---------------------------------|--|---|---|
| 17. aperture | <input checked="" type="checkbox"/> 21.1 a volta | <input type="checkbox"/> 25.1 balcone ad ante | <input checked="" type="checkbox"/> 29.1 a tabella |
| 17.1 rettangolari | <input type="checkbox"/> 21.2 a dente di sega | <input type="checkbox"/> 25.2 serrande | <input type="checkbox"/> 29.2 a bandiera |
| 17.2 arch. curvilineo | <input type="checkbox"/> 21.3 a squado | <input type="checkbox"/> 25.3 avvolgibili | <input type="checkbox"/> 29.3 illuminazione propria |
| 17.3 circolari e/o ellittiche | 22. camino | 26. tetto | <input type="checkbox"/> 29.4 illuminata |
| 17.4 altro | <input type="checkbox"/> 22.1 interno alla copertura | <input type="checkbox"/> 26.1 a falda unica | |
| 18. porticato | <input type="checkbox"/> 22.2 esterno alla copertura | <input type="checkbox"/> 26.2 a capanna | |
| 18.1 con corpo nel fabbricato | <input type="checkbox"/> 22.3 pensile | <input checked="" type="checkbox"/> 26.3 a padiglione | |
| 18.2 aggettante | <input type="checkbox"/> 22.4 sporto sul lato corto | <input type="checkbox"/> 26.4 a tre falde | |
| 19. archi di portico | <input type="checkbox"/> 22.5 sporto sul lato lungo | 27. vincoli | |
| 19.1 a tutto sesto | <input type="checkbox"/> 23.1 cornicioni | <input type="checkbox"/> 27.1 D.Lgs n° 490/99 | |
| 19.2 a sesto ribassato | <input type="checkbox"/> 23.1 semplice | <input type="checkbox"/> 27.2 legge reg. 24/85 | |
| 19.3 a portale | <input type="checkbox"/> 23.2 a torretta | <input type="checkbox"/> 27.3 legge 431/85 | |
| 19.4 presenza di mensole | <input type="checkbox"/> 23.3 a tenaglia | <input type="checkbox"/> 27.4 rispetto stradale | |
| 19.5 presenza di cornici | <input type="checkbox"/> 23.4 a falde | <input type="checkbox"/> 27.5 altri | |
| 20. decorazioni | <input type="checkbox"/> 24.1 fesse marcadavanzale | 28. tende | |
| 20.1 fasce marcadavanzale | <input type="checkbox"/> 24.1 cemento | <input type="checkbox"/> 28.1 fissa | |
| 20.2 fasce marcapiano | <input type="checkbox"/> 24.2 terra battuta | <input checked="" type="checkbox"/> 28.2 mobile | |
| 20.3 ringhiere in ferro battuto | <input type="checkbox"/> 24.3 selciato | <input type="checkbox"/> | |
| 20.4 cornici in pietra | <input type="checkbox"/> 24.4 laterizio | <input type="checkbox"/> | |
| 20.5 affreschi | <input type="checkbox"/> 24.5 altro | | |
| 20.6 bugnato | | | |

Rilievo Fotografico:

**29. insegne**

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnavia stradali
 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

-



Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080402400

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

SEZ 4

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Recuperare camino e comignolo.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1
Rif. abaco annessi	10

Volumi:

1-Demolizione delle superfici lato nord-est. 2-Possibilità di ampliamento lato nord-est

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	2
Rif. abaco annessi	7

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: 467 ID edificio: 080403700

2. Ubicazione

Indirizzo: via/Plazza: **Righe** n°: 13

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero piano	sul cubo al piano	alla fine dell'edificio
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 3 - Altezza: ml 7

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccianile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: aggr. su viabilità princ./sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonli
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco



Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080403700

Grado di protezione: A2

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

 1 2 3 4 5 6 7 8

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Forme e comp. architet.

1-Riapertura forme e comp. originali.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

1-Demolizione superfezioni in aderenza alla residenza e al rustico.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1-Ricomposizione di volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 5 - Composizione del lotto.

1. Codifica edificio

Scheda: **468** ID edificio: **080404601**

2. Ubicazione

Indirizzo:
via/Plazza: **Righe** n°: **30**

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B2**

13. Annessi

in aderenza: N°
in vicinanza: N°
dest. d'uso:
dest. d'uso:

14. Contesto ambientale:

aggr. su viabilità princ./sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro
- 18. porticato**
- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squadro
- 22. camino**
- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

- 25. serramenti**
- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
- 26.1 a falda unica
- 26.2 a copanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri
- 28. tende**
- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

- 29. insegne**
- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnafi stradali
- 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080404601

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 31

Volumi:

1-Eliminare superfetazioni in aderenza

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione di volumi accessori nel rispetto delle indicazioni di abaco. Sez 5 - Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b, R5b.

1. Codifica edificio

Scheda: 469 ID edificio: 080404700

2. Ubicazione

Indirizzo: via/Plazza: **Righe** n°: **18**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità con altri piani	sovrapposto	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccianile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B3

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: aggr. su viabilità princ./sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato
- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squadro
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
 26.2 a capanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

28. tende

- 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnafi stradali
 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

-

Rilievo Fotografico:



INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080404700**Grado di protezione: **A5****Rit. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8 **Forometria e comp. architet.**

1-Conservare l'alta. 2-Possibilità di nuove aperture sul lato nord.



Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

Sez	Scheda
1	10
1	25

Volumi:

1-Eliminare superfetazioni in aderenza lato ovest e lato est.

2- E' consentita la demolizione e ricostruzione con spostamento del sedime purchè venga mantenuta la medesima sagoma e orientamento.

3 - Possibilità di aggiunta di un modulo dia annesso rustico sul lato est secondo indicazioni da abaco Sez. 1 - R2b - scheda 28

Sez	Scheda
1	28

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi	1	28
--------------------	---	----

Altri volumi:

1 - Ricomposizione volumetrica accessori nel rispetto delle indicazioni dell'abaco Sez.: 5 composizione lotto, tipo.

1. Codifica edificio

Scheda: **470** ID edificio: **080405000**

2. Ubicazione

Indirizzo:
via/Plazza: **Righe** n°: **34**

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **F3**

13. Annessi

in aderenza: N°
in vicinanza: N°
dest. d'uso:
dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: aggr. su viabilità princ./sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro
- 18. porticato**
- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squado
- 22. camino**
- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni**
- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri

28. tende

- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnafi stradali
- 30.4 quadri elettrici

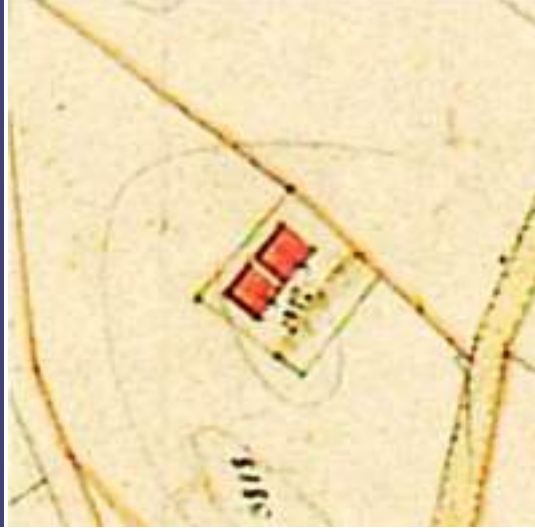
31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080405000

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica **Sez 7 - F3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 9**
 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Ricomposizione formetrica di tutta la facciata. 2-Possibilità di nuove aperture sul lato nord.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	7 10
Rif. abaco annessi	7 22
Volumi:	

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	
Altri volumi:	

1. Codifica edificio

Scheda: 471 ID edificio: 080406100

2. Ubicazione

Indirizzo: via/Plazza: **Righe** n°: 46

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sovrapposto	alla fine dell'area edificata
Residenza <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

sì no

- 8.1 Residenza
- 8.2 Stalla
- 8.3 Magazzino rurale
- 8.4 Garage
- 8.5 Connesso al secondario
- 8.6 Connesso al terziario
- 8.7 Altro

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: F3

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:
 - 16.1.1 laterizio buono scadenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:
 - 16.2.1 latero cemento buono scadenti
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:
 - 16.3.1 latero cemento buono
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro buono scadenti
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:
 - 16.4.1 coppi buono scadenti
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista buono scadenti
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. porticato**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado
- 22. camino**
 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornignoli**
 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

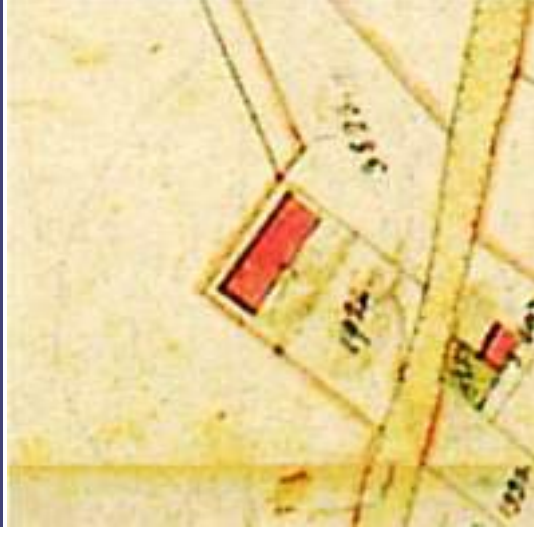
- 25. serramenti**
 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri
- 28. tende**
 28.1 fissa
 28.2 mobile

- 29. insegne**
 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnaali stradali
 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080406100

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 7 - F3**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 9**

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Ricomposizione formetrica della facciata della residenza. 2-Riapertura archi di portico dell'annesso rurale.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	7 10
Rif. abaco annessi	7 22

Volumi:

1-Eliminare superfetazioni in aderenza all'edificio.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto dell'abaco. Sez 10 -
Composizione del lotto. Tipo Sez 1 - R4b, R5b.

1. Codifica edificio

Scheda: 472 ID edificio: 080406400

2. Ubicazione

Indirizzo: n°:
via/Plazza: **Righe**

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B2

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: agricolo coltivato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scodenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
- 17.1 rettangolari
- 17.2 arch. curvilineo
- 17.3 circolari e/o ellittiche
- 17.4 altro
- 18. porticato**
- 18.1 con corpo nel fabbricato
- 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
- 19.1 a tutto sesto
- 19.2 a sesto ribassato
- 19.3 a portale
- 19.4 presenza di mensole
- 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
- 20.1 fasce marcadavanzale
- 20.2 fasce marcapiano
- 20.3 ringhiere in ferro battuto
- 20.4 cornici in pietra
- 20.5 affreschi
- 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
- 21.1 a volta
- 21.2 a dente di sega
- 21.3 a squado
- 22. camino**
- 22.1 interno alla copertura
- 22.2 esterno alla copertura
- 22.3 pensile
- 22.4 sporto sul lato corto
- 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni**
- 23.1 semplice
- 23.2 a torretta
- 23.3 a tenaglia
- 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna**
- 24.1 cemento
- 24.2 terra battuta
- 24.3 selciato
- 24.4 laterizio
- 24.5 altro

- 25. serramenti**
- 25.1 balcone ad ante
- 25.2 serrande
- 25.3 avvolgibili
- 26. tetto**
- 26.1 a falda unica
- 26.2 a capanna
- 26.3 a padiglione
- 26.4 a tre falde
- 27. vincoli**
- 27.1 D.Lgs n° 490/99
- 27.2 legge reg. 24/85
- 27.3 legge 431/85
- 27.4 rispetto stradale
- 27.5 altri
- 28. tende**
- 28.1 fissa
- 28.2 mobile

- 29. insegne**
- 29.1 a tabella
- 29.2 a bandiera
- 29.3 illuminazione propria
- 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata**
- 30.1 cavi enel/telecom
- 30.2 mensola in ferro
- 30.3 segnafi stradali
- 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico**
- 31.1 pavimento originale in pietra
- 31.2 altre pavimentazioni
- 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080406400

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8 **Forometria e comp. architet.**

1-Ricomposizione forometrica della facciata. 2-Possibilità di uniformare la linea di gronda. 3-Mantenere camino.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1
Rif. abaco annessi	06

Volumi:

1-Possibilità di aggiungere un modulo rustico

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	2
Altri volumi:	10

1. Codifica edificio

Scheda: 473 ID edificio: 080410500

2. Ubicazione

Indirizzo: Chiesetta n°:
via/Plazza:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità con altri piani	sovrapposto	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 1 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e braccianile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli:

13. Annessi

in aderenza: N° 1 dest. d'uso: **residenza**
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: aggr. su viabilità princ./sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 infonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture
 - 17.1 rettangolari
 - 17.2 arch. curvilineo
 - 17.3 circolari e/o ellittiche
 - 17.4 altro
- 18. porticato
 - 18.1 con corpo nel fabbricato
 - 18.2 aggettante
- 19. archi di portico
 - 19.1 a tutto sesto
 - 19.2 a sesto ribassato
 - 19.3 a portale
 - 19.4 presenza di mensole
 - 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni
 - 20.1 fasce marcadavanzale
 - 20.2 fasce marcapiano
 - 20.3 ringhiere in ferro battuto
 - 20.4 cornici in pietra
 - 20.5 affreschi
 - 20.6 bugnato

- 21. cornicioni
 - 21.1 a volta
 - 21.2 a dente di sega
 - 21.3 a squadro
- 22. camino
 - 22.1 interno alla copertura
 - 22.2 esterno alla copertura
 - 22.3 pensile
 - 22.4 sporto sul lato corto
 - 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni
 - 23.1 semplice
 - 23.2 a torretta
 - 23.3 a tenaglia
 - 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna
 - 24.1 cemento
 - 24.2 terra battuta
 - 24.3 selciato
 - 24.4 laterizio
 - 24.5 altro

- 25. serramenti
 - 25.1 balcone ad ante
 - 25.2 serrande
 - 25.3 avvolgibili
- 26. tetto
 - 26.1 a falda unica
 - 26.2 a capanna
 - 26.3 a padiglione
 - 26.4 a tre falde
- 27. vincoli
 - 27.1 D.Lgs n° 490/99
 - 27.2 legge reg. 24/85
 - 27.3 legge 431/85
 - 27.4 rispetto stradale
 - 27.5 altri
- 28. tende
 - 28.1 fissa
 - 28.2 mobile

- 29. insegne
 - 29.1 a tabella
 - 29.2 a bandiera
 - 29.3 illuminazione propria
 - 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata
 - 30.1 cavi enel/telecom
 - 30.2 mensola in ferro
 - 30.3 segnafi stradali
 - 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico
 - 31.1 pavimento originale in pietra
 - 31.2 altre pavimentazioni
 - 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

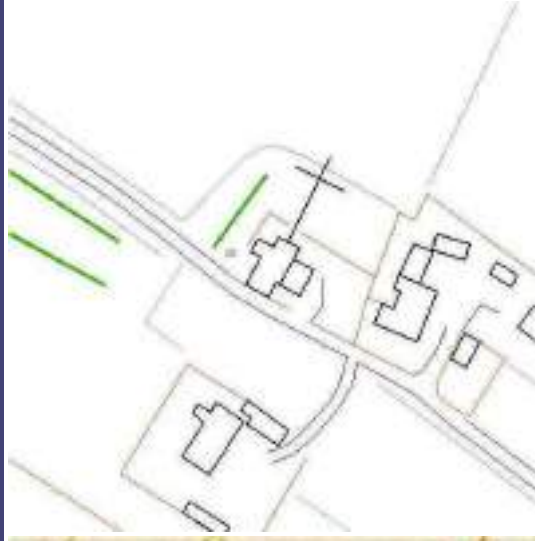
Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: **080410500**

Grado di protezione: **A1**

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione:

1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

1-Ricomposizione formetrica facciata edificio adossato lato sud.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

1-Eliminare superfetazione in aderenza lato sud-ovest.

Sez | Scheda

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1. Codifica edificio

Scheda: 474 ID edificio: 080408701

2. Ubicazione

Indirizzo:
via/Plazza: **Righe** n°: 59

COSTRUZIONE ORIGINARIA

- 3. Analisi storica**
- 3.1 Preottocentesca
 - 3.2 Ottocentesca
 - 3.3 Inizio novecento
 - 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

1.1. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: F1

13. Annessi

in aderenza: N° 1 dest. d'uso: **residenza**
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
- 16.1.1 laterizio buono disciolo scodonli
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
- 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
- 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
- 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
- 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- | | | | | |
|---------------------------------|---|---|---|--------------------------|
| 17. aperture | <input checked="" type="checkbox"/> 21.1 a volta | <input type="checkbox"/> 25.1 balcone ad ante | <input checked="" type="checkbox"/> 29.1 a tabella | <input type="checkbox"/> |
| 17.1 rettangolari | <input type="checkbox"/> 21.2 a dente di sega | <input type="checkbox"/> 25.2 serrande | <input type="checkbox"/> 29.2 a bandiera | <input type="checkbox"/> |
| 17.2 arch. curvilineo | <input type="checkbox"/> 21.3 a squado | <input type="checkbox"/> 25.3 avvolgibili | <input type="checkbox"/> 29.3 illuminazione propria | <input type="checkbox"/> |
| 17.3 circolari e/o ellittiche | 22. camino | 26. tetto | <input type="checkbox"/> 29.4 illuminata | <input type="checkbox"/> |
| 17.4 altro | 22.1 interno alla copertura | 26.1 a falda unica | | |
| 18. porticato | <input checked="" type="checkbox"/> 22.2 esterno alla copertura | <input type="checkbox"/> 26.2 a capanna | 30. altri elementi di facciata | <input type="checkbox"/> |
| 18.1 con corpo nel fabbricato | <input type="checkbox"/> 22.3 pensile | <input type="checkbox"/> 26.3 a padiglione | 30.1 cavi enel/telecom | <input type="checkbox"/> |
| 18.2 aggettante | 22.4 sporto sul lato corto | <input type="checkbox"/> 26.4 a tre falde | 30.2 mensola in ferro | <input type="checkbox"/> |
| 19. archi di portico | <input checked="" type="checkbox"/> 22.5 sporto sul lato lungo | 27. vincoli | 30.3 segnaletti stradali | <input type="checkbox"/> |
| 19.1 a tutto sesto | <input type="checkbox"/> 23.1 cornicioni | 27.1 D.Lgs n° 490/99 | 30.4 quadri elettrici | <input type="checkbox"/> |
| 19.2 a sesto ribassato | <input type="checkbox"/> 23.2 a semplice | 27.2 legge reg. 24/85 | | |
| 19.3 a portale | <input type="checkbox"/> 23.3 a torretta | 27.3 legge 431/85 | 31. portici centro storico | <input type="checkbox"/> |
| 19.4 presenza di mensole | <input type="checkbox"/> 23.3 a tenaglia | 27.4 rispetto stradale | 31.1 pavimento originale in pietra | <input type="checkbox"/> |
| 19.5 presenza di cornici | 23.4 a falde | 27.5 altri | 31.2 altre pavimentazioni | <input type="checkbox"/> |
| 20. decorazioni | <input type="checkbox"/> 24.1 cemento | 28. tende | 31.3 presenza vetrina originale | <input type="checkbox"/> |
| 20.1 fasce marcadavanzale | <input type="checkbox"/> 24.2 terra battuta | 28.1 fissa | | |
| 20.2 fasce marcapiano | <input type="checkbox"/> 24.3 selciato | 28.2 mobile | | |
| 20.3 ringhiere in ferro battuto | <input type="checkbox"/> 24.4 laterizio | | | |
| 20.4 cornici in pietra | <input type="checkbox"/> 24.5 altro | | | |
| 20.5 affreschi | | | | |
| 20.6 bugnato | | | | |

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG



scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080408701**Grado di protezione: **A2****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 7 - F1**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 9**

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetia e comp. architet.:

- 1-Riapertura arcate tamponate. 2-
- Possibilità di nuove aperture lato nord-est.
- 3-Conservare camino e comignolo. 4-
- Ricomposizione facciata e tetto del nuovo edificio adossato.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	7
Rif. abaco annessi	02

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	
Altri volumi:	

<p>1. Codifica edificio</p> <p>Scheda: 475 ID edificio: 080409600</p> <hr/> <p>2. Ubicazione</p> <p>Indirizzo: Bonazza n°: 5</p> <p>via/PlaZZa:</p> <hr/> <p>COSTRUZIONE ORIGINARIA</p> <p>3. Analisi storica</p> <p>3.1 Preottocentesca <input type="checkbox"/></p> <p>3.2 Ottocentesca <input type="checkbox"/></p> <p>3.3 Inizio novecento <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3.4 Metà novecento <input type="checkbox"/></p> <p>4. Utilizzazione originaria</p> <p>4.1 Residenza <input type="checkbox"/></p> <p>4.2 Residenza rurale <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>4.3 Uso pubblico <input type="checkbox"/></p> <p>4.4 Culto <input type="checkbox"/></p> <p>4.5 Annesso rurale <input type="checkbox"/></p> <p>4.6 Commercio <input type="checkbox"/></p> <p>4.7 Industria <input type="checkbox"/></p>	<p>7. Superfettezioni edilizie</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:25%;">Residenza</td> <td style="width:25%;"><input type="checkbox"/></td> <td style="width:25%;"><input type="checkbox"/></td> <td style="width:25%;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Carage</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Magazzino</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Serv. igienico</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Tettoia</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>8. Rustico <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no</p> <p>8.1 Residenza <input type="checkbox"/></p> <p>8.2 Stalla <input type="checkbox"/></p> <p>8.3 Magazzino rurale <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>8.4 Garage <input type="checkbox"/></p> <p>8.5 Connesso al secondario <input type="checkbox"/></p> <p>8.6 Connesso al terziario <input type="checkbox"/></p> <p>8.7 Altro <input type="checkbox"/></p> <p>9. Qualità storico ambientale</p> <p>9.1 Edificio di valore architettonico <input type="checkbox"/></p> <p>9.2 Edificio di storico tipologico <input type="checkbox"/></p> <p>9.3 Edificio di valore ambientale <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>10. Dimensioni</p> <p>- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6</p> <p>1.1. Tipologia costruzione:</p> <p>11.1 Rurale con rustico incorporato <input type="checkbox"/></p> <p>11.2 Rurale con rustico giustapposto <input type="checkbox"/></p> <p>11.3 Rurale con rustico separato <input type="checkbox"/></p> <p>11.4 Rurale a corte <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>11.5 Rurale e bracciantile <input type="checkbox"/></p> <p>11.6 Tettoia <input type="checkbox"/></p> <p>11.7 Villa <input type="checkbox"/></p> <p>11.8 Barchessa <input type="checkbox"/></p> <p>11.9 Rurale a cortina <input type="checkbox"/></p> <p>11.10 Religioso <input type="checkbox"/></p> <p>11.11 Palazzo <input type="checkbox"/></p> <p>11.12 Centro aziendale <input type="checkbox"/></p> <p>11.13 In linea <input type="checkbox"/></p> <p>11.14 Edificio atipico <input type="checkbox"/></p> <p>11.15 Idrovara <input type="checkbox"/></p> <p>11.16 Industria <input type="checkbox"/></p> <p>11.17 Uni/Bifamiliare <input type="checkbox"/></p> <p>11.18 Capannone <input type="checkbox"/></p> <p>11.19 Altro <input type="checkbox"/></p>	Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: **B2**

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:

in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: **agricolo coltivato**

15. Area di pertinenza:

15.1 Corte

15.2 Giardino

15.3 Ala

15.4 Orto

15.5 Vigneto

15.6 Alberi d'alto fusto

15.7 Recinzione

15.8 Pavimentazione

15.9 Accesso carraio

15.10 Accesso pedonale

15.11 Siepe

15.12 Fossato

15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

16.1 strutture verticali:

16.1.1 laterizio buono disciolo scodolati

16.1.2 cemento armato

16.1.3 pietra

16.1.4 legno

16.2 strutture orizzontali:

16.2.1 latero cemento

16.2.2 cemento armato

16.2.3 ferro

16.2.4 legno

16.3 struttura tetto:

16.3.1 latero cemento

16.3.2 cemento armato

16.3.3 ferro

16.3.4 legno

16.4 manto di copertura:

16.4.1 coppi

16.4.2 tegole

16.4.3 lamiera

16.4.4 eternit

16.5 intonaci:

16.5.1 mattoni faccia a vista

16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture
 - 17.1 rettangolari
 - 17.2 arch. curvilineo
 - 17.3 circolari e/o ellittiche
 - 17.4 altro
- 18. porticato
 - 18.1 con corpo nel fabbricato
 - 18.2 aggettante
- 19. archi di portico
 - 19.1 a tutto sesto
 - 19.2 a sesto ribassato
 - 19.3 a portale
 - 19.4 presenza di mensole
 - 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni
 - 20.1 fasce marcadavanzale
 - 20.2 fasce marcapiano
 - 20.3 ringhiere in ferro battuto
 - 20.4 cornici in pietra
 - 20.5 affreschi
 - 20.6 bugnato

- 21. cornicioni
 - 21.1 a volta
 - 21.2 a dente di sega
 - 21.3 a squado
- 22. camino
 - 22.1 interno alla copertura
 - 22.2 esterno alla copertura
 - 22.3 pensile
 - 22.4 sporto sul lato corto
 - 22.5 sporto sul lato lungo
- 23. cornicioni
 - 23.1 semplice
 - 23.2 a torretta
 - 23.3 a tenaglia
 - 23.4 a falde
- 24. pavimentazione esterna
 - 24.1 cemento
 - 24.2 terra battuta
 - 24.3 selciato
 - 24.4 laterizio
 - 24.5 altro

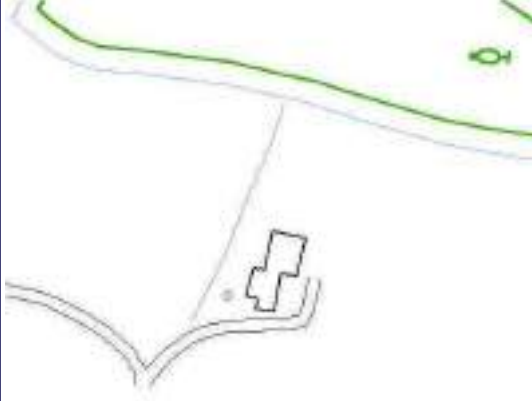
- 25. serramenti
 - 25.1 balcone ad ante
 - 25.2 serrande
 - 25.3 avvolgibili
- 26. tetto
 - 26.1 a falda unica
 - 26.2 a copanna
 - 26.3 a padiglione
 - 26.4 a tre falde
- 27. vincoli
 - 27.1 D.Lgs n° 490/99
 - 27.2 legge reg. 24/85
 - 27.3 legge 431/85
 - 27.4 rispetto stradale
 - 27.5 altri
- 28. tende
 - 28.1 fissa
 - 28.2 mobile

- 29. insegne
 - 29.1 a tabella
 - 29.2 a bandiera
 - 29.3 illuminazione propria
 - 29.4 illuminata
- 30. altri elementi di facciata
 - 30.1 cavi enel/telecom
 - 30.2 mensola in ferro
 - 30.3 segnafi stradali
 - 30.4 quadri elettrici
- 31. portici centro storico
 - 31.1 pavimento originale in pietra
 - 31.2 altre pavimentazioni
 - 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080409600

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progetto

Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**
 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetia e comp. architet.

1-Recuperare l'ala, 2-Conservare camino e comignolo.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 31

Volumi:

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	
Rif. abaco annessi	
Altri volumi:	

1. Codifica edificio

Scheda: 476 ID edificio: 080409500

2. Ubicazione

Indirizzo: **Bonazza** n°: 1

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche formetriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | Pt | 1p | 2p | ap |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre fettezioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B2

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: isolato su viabilità princ/sec

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
 - 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
 - 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
 - 16.4 manito di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
 - 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco
- buono discreto scadenti

CARATTERI FORMALI

- 17. aperture**
 17.1 rettangolari
 17.2 arch. curvilineo
 17.3 circolari e/o ellittiche
 17.4 altro
- 18. portico**
 18.1 con corpo nel fabbricato
 18.2 aggettante
- 19. archi di portico**
 19.1 a tutto sesto
 19.2 a sesto ribassato
 19.3 a portale
 19.4 presenza di mensole
 19.5 presenza di cornici
- 20. decorazioni**
 20.1 fasce marcadavanzale
 20.2 fasce marcapiano
 20.3 ringhiere in ferro battuto
 20.4 cornici in pietra
 20.5 affreschi
 20.6 bugnato

- 21. cornicioni**
 21.1 a volta
 21.2 a dente di sega
 21.3 a squado

22. camino

- 22.1 interno alla copertura
 22.2 esterno alla copertura
 22.3 pensile
 22.4 sporto sul lato corto
 22.5 sporto sul lato lungo

23. cornignoli

- 23.1 semplice
 23.2 a torretta
 23.3 a tenaglia
 23.4 a falde

24. pavimentazione esterna

- 24.1 cemento
 24.2 terra battuta
 24.3 selciato
 24.4 laterizio
 24.5 altro

25. serramenti

- 25.1 balcone ad ante
 25.2 serrande
 25.3 avvolgibili

26. tetto

- 26.1 a falda unica
 26.2 a copanna
 26.3 a padiglione
 26.4 a tre falde

27. vincoli

- 27.1 D.Lgs n° 490/99
 27.2 legge reg. 24/85
 27.3 legge 431/85
 27.4 rispetto stradale
 27.5 altri

28. tende

- 28.1 fissa
 28.2 mobile

29. insegne

- 29.1 a tabella
 29.2 a bandiera
 29.3 illuminazione propria
 29.4 illuminata

30. altri elementi di facciata

- 30.1 cavi enel/telecom
 30.2 mensola in ferro
 30.3 segnavli stradali
 30.4 quadri elettrici

31. portici centro storico

- 31.1 pavimento originale in pietra
 31.2 altre pavimentazioni
 31.3 presenza vetrina originale

NOTE:

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco

scala 1:2000 C.T.R.

scala 1:2000 PRG

INDICAZIONI PROGETTUALIID edificio: **080409500**Grado di protezione: **A3****Rif. tipologici per il progetto**Modalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Forme/ritta e comp. architet.:

1-Eliminare canne fumarie laterali. 2- Conservare camino e comignolo in facciata. 2-Conservare aia.

Sez	Scheda
1	06

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Volumi:

1-Eliminare superfetazioni in aderenza lato est. 2-Possibilità di ampliare in altezza l'aggiunta posteriore sino a raggiungere il prolungamento della falda del tetto.

Sez	Scheda
2	5-6

Rif. abaco residenze:

Rif. abaco annessi

Altri volumi:

1-Ricomposizione dei volumi accessori nel rispetto dell'abaco Sez. 5 - Composizione del lotto. Tipo Sez.1 - R4b, R5b.

1. Codifica edificio

Scheda: 477 ID edificio: 080411000

2. Ubicazione

Indirizzo: Chiesetta n°:
via/PlaZZa:

COSTRUZIONE ORIGINARIA

3. Analisi storica

- 3.1 Preottocentesca
- 3.2 Ottocentesca
- 3.3 Inizio novecento
- 3.4 Metà novecento

4. Utilizzazione originaria

- 4.1 Residenza
- 4.2 Residenza rurale
- 4.3 Uso pubblico
- 4.4 Culto
- 4.5 Annesso rurale
- 4.6 Commercio
- 4.7 Industria

ANALISI FUNZIONALE E FISICO STRUTTURALE ATTUALE

5. Trasformazioni

- 5.1 Originario ristrutturato
- 5.2 Parte nuova ricostruita sulla perim. originaria
- 5.3 Parte nuova ricostruita in aderenza
- 5.4 Sopraelevazione
- 5.5 Modifiche forometriche
- 5.6 Edific. rurale non più funz. al fondo

6. Utilizzazione

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6.1 Residenza | <input type="checkbox"/> | Pt | <input type="checkbox"/> | 1p | <input type="checkbox"/> | 2p | <input type="checkbox"/> | ap | <input type="checkbox"/> |
| 6.2 Residenza rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 Commercio | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 Artigianato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 Uso pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 Culto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 Annesso rurale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 Industria | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 Uffici e servizi privati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 Inutilizzato | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Superfettezioni edilizie

	proprietà autonoma	in continuità al P.T.	in continuità all'intero	sub-catastrale	altre realizzazioni
Residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Magazzino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serv. igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tettoia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Rustico

- 8.1 Residenza
 - 8.2 Stalla
 - 8.3 Magazzino rurale
 - 8.4 Garage
 - 8.5 Connesso al secondario
 - 8.6 Connesso al terziario
 - 8.7 Altro
- sì no

9. Qualità storico ambientale

- 9.1 Edificio di valore architettonico
- 9.2 Edificio di storico tipologico
- 9.3 Edificio di valore ambientale

10. Dimensioni

- Numero piani: n° 2 - Altezza: ml 6

11. Tipologia costruzione:

- 11.1 Rurale con rustico incorporato
- 11.2 Rurale con rustico giustapposto
- 11.3 Rurale con rustico separato
- 11.4 Rurale a corte
- 11.5 Rurale e bracciantile
- 11.6 Tettoia
- 11.7 Villa
- 11.8 Barchessa
- 11.9 Rurale a cortina
- 11.10 Religioso
- 11.11 Palazzo
- 11.12 Centro aziendale
- 11.13 In linea
- 11.14 Edificio atipico
- 11.15 Idrovara
- 11.16 Industria
- 11.17 Uni/Bifamiliare
- 11.18 Capannone
- 11.19 Altro

12. Abaco edifici rurali

12.1 moduli: B2

13. Annessi

in aderenza: N° dest. d'uso:
in vicinanza: N° dest. d'uso:

14. Contesto ambientale: agricolo coltivato

15. Area di pertinenza:

- 15.1 Corte
- 15.2 Giardino
- 15.3 Ala
- 15.4 Orto
- 15.5 Vigneto
- 15.6 Alberi d'alto fusto
- 15.7 Recinzione
- 15.8 Pavimentazione
- 15.9 Accesso carraio
- 15.10 Accesso pedonale
- 15.11 Siepe
- 15.12 Fossato
- 15.13 Strada bianca d'accesso

16. Materiali costruttivi:

- 16.1 strutture verticali:**
 - 16.1.1 laterizio buono disciolo scodenti
 - 16.1.2 cemento armato
 - 16.1.3 pietra
 - 16.1.4 legno
- 16.2 strutture orizzontali:**
 - 16.2.1 latero cemento
 - 16.2.2 cemento armato
 - 16.2.3 ferro
 - 16.2.4 legno
- 16.3 struttura tetto:**
 - 16.3.1 latero cemento
 - 16.3.2 cemento armato
 - 16.3.3 ferro
 - 16.3.4 legno
- 16.4 manto di copertura:**
 - 16.4.1 coppi
 - 16.4.2 tegole
 - 16.4.3 lamiera
 - 16.4.4 eternit
- 16.5 intonaci:**
 - 16.5.1 mattoni faccia a vista
 - 16.5.2 intonaco

CARATTERI FORMALI

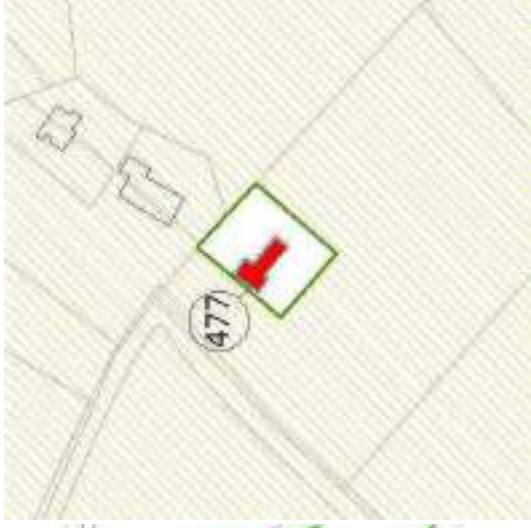
- | | | | |
|--|--|--|---|
| 17. aperture | 21. cornicioni | 25. serramenti | 29. insegne |
| 17.1 rettangolari <input checked="" type="checkbox"/> | 21.1 a volta <input checked="" type="checkbox"/> | 25.1 balcone ad ante <input type="checkbox"/> | 29.1 a tabella <input type="checkbox"/> |
| 17.2 arch. curvilineo <input type="checkbox"/> | 21.2 a dente di sega <input type="checkbox"/> | 25.2 serrande <input type="checkbox"/> | 29.2 a bandiera <input type="checkbox"/> |
| 17.3 circolari e/o ellittiche <input type="checkbox"/> | 21.3 a squado <input type="checkbox"/> | 25.3 avvolgibili <input type="checkbox"/> | 29.3 illuminazione propria <input type="checkbox"/> |
| 17.4 altro <input type="checkbox"/> | 22. camino | 26. tetto | 29.4 illuminata <input type="checkbox"/> |
| 18. porticato | 22.1 interno alla copertura <input type="checkbox"/> | 26.1 a falda unica <input type="checkbox"/> | 30. altri elementi di facciata |
| 18.1 con corpo nel fabbricato <input type="checkbox"/> | 22.2 esterno alla copertura <input type="checkbox"/> | 26.2 a capanna <input checked="" type="checkbox"/> | 30.1 cavi enel/telecom <input type="checkbox"/> |
| 18.2 aggettante <input checked="" type="checkbox"/> | 22.3 pensile <input type="checkbox"/> | 26.3 a padiglione <input type="checkbox"/> | 30.2 mensola in ferro <input type="checkbox"/> |
| 19. archi di portico | 22.4 sporto sul lato corto <input type="checkbox"/> | 26.4 a tre falde <input type="checkbox"/> | 30.3 segnafi stradali <input type="checkbox"/> |
| 19.1 a tutto sesto <input type="checkbox"/> | 22.5 sporto sul lato lungo <input type="checkbox"/> | 27. vincoli | 30.4 quadri elettrici <input type="checkbox"/> |
| 19.2 a sesto ribassato <input type="checkbox"/> | 23. cornicioni | 27.1 D.Lgs n° 490/99 <input type="checkbox"/> | 31. portici centro storico |
| 19.3 a portale <input type="checkbox"/> | 23.1 semplice <input checked="" type="checkbox"/> | 27.2 legge reg. 24/85 <input type="checkbox"/> | 31.1 pavimento originale in pietra <input type="checkbox"/> |
| 19.4 presenza di mensole <input type="checkbox"/> | 23.2 a torretta <input type="checkbox"/> | 27.3 legge 431/85 <input type="checkbox"/> | 31.2 altre pavimentazioni <input type="checkbox"/> |
| 19.5 presenza di cornici <input type="checkbox"/> | 23.3 a tenaglia <input type="checkbox"/> | 27.4 rispetto stradale <input type="checkbox"/> | 31.3 presenza vetrina originale <input type="checkbox"/> |
| 20. decorazioni | 23.4 a falde <input type="checkbox"/> | 27.5 altri <input type="checkbox"/> | NOTE: |
| 20.1 fasce marcadavanzale <input type="checkbox"/> | 24. pavimentazione esterna | 28. tende | |
| 20.2 fasce marcapiano <input type="checkbox"/> | 24.1 cemento <input type="checkbox"/> | 28.1 fissa <input type="checkbox"/> | |
| 20.3 ringhiere in ferro battuto <input type="checkbox"/> | 24.2 terra battuta <input type="checkbox"/> | 28.2 mobile <input type="checkbox"/> | |
| 20.4 cornici in pietra <input type="checkbox"/> | 24.3 selciato <input type="checkbox"/> | | |
| 20.5 affreschi <input type="checkbox"/> | 24.4 laterizio <input type="checkbox"/> | | |
| 20.6 bugnato <input type="checkbox"/> | 24.5 altro <input type="checkbox"/> | | |

Rilievo Fotografico:





Catasto Austriaco scala 1:2000 C.T.R.



scala 1:2000 PRG

scala 1:2000

INDICAZIONI PROGETTUALI

ID edificio: 080411000

Grado di protezione: A3

Rif. tipologici per il progettoModalità analisi tipologica **Sez 1 - B2**

Componenti architettoniche di riferimento

Sezione: **SEZ 4**

1 2 3 4 5 6 7 8
 Scheda: 1 2 3 4 5 6 7 8

Formetria e comp. architet.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	1 06
Rif. abaco annessi	1 31

Volumi:

1-Possibilità ampliamento sul retro profondità un modulo lunghezza pari all'edificio.

Sez	Scheda
Rif. abaco residenze:	2 5-6
Rif. abaco annessi	

Altri volumi: